

市政协举行“市长与政协委员面对面”活动—— 构建“站城人产”深度融合的高铁新城

■记者 徐玉霞

习近平总书记考察河北雄安新区建设时,曾深刻指出“城市建设、经济发展,交通要先行”“交通是现代城市的血脉”。沪杭高铁,是平湖打通城市血脉、深度接轨上海的重大机遇,及早研判、科学谋划未来的高铁新城建设,能够充分发挥高铁效应在带动城市发展与产业转型中的最大化价值,逐步将高铁优势转化为发展胜势。

9月29日上午,市政协召开十四届二十一次常委会会议,举行“市长与政协委员面对面”活动,专题协商“构建‘站城人产’深度融合的高铁新城一体化开发建设机制”工作。市政协主席王建坤,副主席许静、汤建萍、董碧颖、朱立军、俞雪琴出席会议。市委常委、统战部部长、市政协党组副书记沈志林,市委常委、常务副市长金一应邀出席。会议审议通过了《关于构建“站城人产”深度融合的高铁新城一体化开发建设机制的建议案》。



调研深入,广觅良方

沪杭高铁是国家“八纵八横”高铁网中沪昆通道的重要组成部分,东起上海东站、西至杭州西站,总体沿杭州湾北岸呈东西走向,全线运营长度约223.7公里,工程总投资约670亿元,设平湖市站。

前期,在市委市政府的高度重视、铁路指挥部的积极协调和相关部门单位的配合支持下,沪杭高铁项目前期、高铁新城规划工作扎实推进,并取得了阶段性成效。

今年7月起,由市政协主席王建坤领衔,副主席朱立军、二级调研员冯中海牵头,社法委具体负责,相关部门负责人、政协委员组成专题调研组。围绕“构建‘站城人产’深度融合的高铁新城一体化开发建设机制”这一课题,专题调研组通过听取汇报、座谈交流、外出考察等方式,先后对接铁路指挥部、发改局、自规局、建投集团、交

投集团、当湖街道、林埭镇及相关部门,赴江苏相城、海门和安徽宁国、全椒等地了解高铁新城开发经验教训,形成了专题调研报告。

专题调研报告指出,高铁新城建设为我市城市空间、功能能级、产业优势全方位提升打开了历史性窗口。同时,城市发展规律、政策红线、现实经验教训三重刚性约束并存,对我市科学合理、稳妥有序开展建设高铁新城提出了更高要求。

唯有在机遇面前保持清醒、在约束面前找准路径,才能把高铁红利转化为城市能级跃升的持久动力。然而,从当前实际来看,我市还存在决策层面统筹指挥仍需加强、规划层面顶层设计仍显不足、协同层面推进机制仍不健全、保障层面要素配置仍存短板等问题,从而对高铁新城整体开发推进、功能

布局和建设效率带来较大挑战。

专题调研组立足平湖发展实际,着眼长远高质量发展,从“推动组织领导大融合,‘一套班子’揽全局”“推动规划布局大融合,‘一张蓝图’绘到底”“推动交通通勤大融合,‘一张网络’畅联通”“推动产业人才大融合,‘一套体系’强支撑”“推动要素保障大融合,‘一个池子’蓄动能”五方面提出建议,以“站城人产”深度融合为主线,实现高铁新城长远发展。

会上,朱立军就调研情况作补充说明。他指出,要秉持“产城融合、站城一体、人城共生、循序渐进”发展理念,把高铁站作为撬动发展的支点,以城载产、以产聚人、以人兴城,把平湖高铁新城建成“站城融合新标杆、产业升级新载体、跃升发展新门户”。



讨论充分,凝聚共识

在听取了大家的意见建议后,市委常委、常务副市长金一代表市政府,对本次专题协商活动及相关调研成果给予了充分肯定,认为选题恰逢其时,调研切合实情,建议恰当务实。

就下一步工作,会议指出,要因势而谋,答好高铁新城发展必答题。要意识到加快构建“站城人产”深度融合是实现城市内涵发展的必须之举,是提升平湖产业能级的必由路径,是落实创新平湖建设的必然要求,以循序渐进、有序开发的模式,把区位优势、交通优势转化为创新优势、发展优势。要顺势而为,构建高铁新城发展新格局。统筹好当下和长远的矛盾、整体和局部的矛盾、规模和内涵的矛盾、发展和财力的矛盾,走出一条契合平湖实际、彰显平湖特色的新城高质量发展之路。要乘势而上,汇聚高铁新城发展大合力。高铁新城开发建设是一项打基础、利长远、惠民生的系统性工程,广大政协委员要当好建言献策的“参谋员”,凝心聚力的“宣传员”、实干担当的“监督员”,助力高铁新城建设既提速提质、又惠民利民,真正打造经得起历史、实践和群众检验的精品工程、民心工程、标杆工程。

王建坤表示,市政协将持续围绕高铁新城课题,通过调研、视察、监督、再协商等形式开展好接续履职工作,汇聚聚力推动平湖高铁新城建设。

协商积极,力提质效

在听取了市政府相关工作情况通报和市政协专题调研汇报后,相关政协常委、委员、专题调研组成员、提案人代表纷纷建言献策,提出了意见建议。

商务楼宇是城市能级的核心载体、总部经济的集聚平台、新城形象的直观窗口。市政协常委,市工商联(总商会)党组书记、副主席李寿林建议,坚持超前规划,实现“一张蓝图定格局”;坚持基建先行,实现“配套成型引项目”;坚持眼睛向内,实现“总部大楼齐集聚”。

市政协委员、市信访局局务会议成员、办信科科长施金娟将目光聚焦到确保客流、群众有感知度,从公交通达、业态布局、其他基础配套等方面提出建议,认为既要让平湖人出去方便,更是要让人才、企业进来方便。

“在把握高铁建成带来机遇的同时,也要注意到我市还面临着留人竞争压力更大、行业竞争升级等挑战。”市政协委员、浙江暖恒环境科技有限公司总经理沈天阳说。他建议,借力高铁资源,推动本土工业配套、公建

工程行业提质升级;加大实体行业青年人才扶持,稳住工业配套人才基本盘;提前布局流量转化,把高铁区位优势转化为产业优势。

市政协委员、浙江中能物业服务股份有限公司工会主席、总裁办主任华国秀认为,把人的需求写进规划,把人的服务落到细节,把人的体验融入运营,能够让高铁新城真正成为接轨沪杭的产业高地、宜居宜业的幸福新城。她建议,聚焦经济规划,算好“人的动线账”,让建设更贴合运营;聚焦人才流域,做实“人的配套账”,让产业真正留住人;聚焦基层治理,扩容“新城服务账”,让城市治理更有温度。

高铁新城是我市抢抓铁路建设机遇,打造公铁联运枢纽,融入长三角一体化的核心板块。市政协委员、市交通运输局副局长方臻明建议,加快西环线建设,同步建设快速路转向匝道,尽快联通高铁新城;科学谋划铁路与高速之间夹心地产业布局,做到全域开发。

市政协委员、浙江海纳传媒有限公司总

经理干斌剑结合企业发展实际,提出对全市现有资源赋能提质,充分盘活南市总部经济、虹霓制造产业园的生产能力,做好功能分工、片区协同,走出一条务实、高效的产城融合发展之路。

本次协商活动也结合了今年市政协年度重点提案《关于推进明湖科创岛建成运营的建议》(第38号)。提案人代表、市发改局党委委员、副局长杨雪勤对提案办理落实情况进行了回应。就进一步推动明湖科创中心运营,促进与高铁新城片区产业联动发展,她建议,在以产兴城方面,加快形成研究成果,明确产业地块布局,推动形成“研发在明湖、转化在高铁新城、制造在虹霓”的一体化格局;在以城聚人方面,公共服务配套同步谋划、适度超前,让人才、群众在家门口就能享受到高品质的公共服务。

针对政协常委、委员、专题调研组成员、提案人代表提出的意见建议,市自然资源和规划局、建投集团相关负责人分别作了回应。

