



仲旭东在调研房地产和建筑业高质量发展工作时强调 抢抓机遇乘势而上 靠前服务激发活力 全力推动房地产和建筑业平稳健康发展

■记者 胡佳英

本报讯 昨天下午,市委书记仲旭东调研房地产和建筑业高质量发展工作。他强调,房地产和建筑业连着百姓安居,也连着城市建设,是重要的发展“风向标”。要坚定信心、抢抓机遇,政企携手、同心共进,推动平湖房地产和建筑业平稳、健康、高质量发展。副市长陈之超参加调研。

仲旭东先后来到钟康街道紫香缘府项目、当湖街道传承樾府

项目实地调研,详细了解项目的户型产品、客户群体以及区位优势、建设进度等。仲旭东强调,要坚决打造品质住房,着力改善居民的生活环境,满足群众的多元需求;要高度重视施工安全,建设安全工程、放心工程。在随后的座谈会上,全市房地产、建筑业企业代表围绕资金要素保障、重大项目参建、政策措施落地等方面提出了意见建议。

仲旭东指出,大家的意见建

议为市委、市政府推进房地产和

建筑业高质量发展提供了重要参考,相关部门要逐一梳理、跟踪解决,切实为企业发展扫除障碍。仲旭东指出,信心赛过黄金,要抢抓机遇、乘势而上。当前,从上到下一系列政策举措有效拉动了房地产消费,加速了建筑业市场升温回暖,各位企业家要切实

增强发展的信心和决心,积极抢抓政策窗口期、发展机遇期,推动企业发展再上新台阶。

仲旭东强调,匠心就是生命,要精益求精、提升品质。房地产企业要

要把保交楼作为根本,全面加快施工进度,调动一切资源保竣工、保交付;要把高品质作为关键,坚决打造精品楼盘,以项目品质赢得企业口碑、企业信誉。建筑业企业要坚持技术创新,不断引进先进建筑技术和管理经验,切实提高工程质量和施工效率;要积极拓展市场,激发新需求、实现新突破,不断推动自身做大做强。行业协会要充分发挥桥梁纽带作用,促进企业间合作互赢,共同打造高品质项目,为平湖的城市建设贡献力量。

仲旭东强调,同心才能共赢,要靠前服务、全力支持。政策要全面兑现,进一步提振发展信心、激发市场活力,营造支持房地产和建筑业企业平稳健康发展的良好环境。服务要全程优化,全力以赴为企业做好服务和保障,打响“平妈妈”营商环境品牌。问题要全力解决,建立常态化政企沟通机制,做好问题跟踪督促、闭环落实,切实为企业纾困解难。



再迎新进展

近日,在嘉兴至平湖快速路射线工程一期现场,各处施工一片忙碌。近期,该工程顺利完成跨杭州湾跨海大桥北接线高速钢箱梁架设,标志着项目节点取得突破性进展。

■摄影 王 强

三级联动破解“执行难” 新仓有力有效捍卫公平正义

■记 者 林旭东 顾夏林
通讯员 陈明远

本报讯 社会平安稳定是人民安居乐业的基石。今年以来,新仓镇扎实推进“三级联动机制推进综合治理执行难”试点工作,通过专班运作、项目化、责任制推进“执行一件事”工作高质量落实、高效能运转,在法院强制执行前及时化解经济纠纷,避免矛盾扩大化,切实维护人民群众的合法权益,维护社会的公平正义。

前几天,新仓镇接到市法院交办联动执行案件,新仓镇某社

区居民岑某在金融借贷之后逾期未还。新仓镇“民声一键办”工作人员作为协助执行人工作人员与社区工作人员立刻上门了解岑某家庭结构和经济状况,与岑某及其家庭成员多次沟通,向其说明及时还款的必要性。最终岑某及时还款,化解了一场由金融借款引发的合同纠纷。

“在法院强制执行前以社会综合治理的方式化解金融纠纷,不仅可以维护申请执行人的合法权益,还能帮助被执行人免于被强制执行,列入失信人名单,进一步维护社会的和谐稳定。”新仓镇

平安法治办副主任陆健健说。截至目前,新仓已经执行完毕14起案件,涉及金额34.21万元,已达成初步共识19起。

在执行过程中,新仓镇建立了镇、村社、网格三级联动机制,加强与派出所、经发办、村社等部门的资源,形成有效工作合力。同时充分发挥网格员、村社干部人熟地熟优势,依托横向到边、纵向到底、全覆盖、无死角的网格信息网,全面掌握被执行人相关情况信息,及时将案件信息告知被执行人及其家人,实现“1+1>2”的

效果,推动“执行一件事”工作落地见效。“针对‘难点’问题,我们将积极与申请执行人、被执行人沟通协商,征求双方意见后,寻找调解最佳契合点,达成和解协议,促成双方握手言和。”陆健健说。

加快推进“三级联动机制推进综合治理执行难”试点工作,为新仓镇探索社会综合治理加码助力。去年5月,新仓镇还作为试点优先启动运行了“民声一键办”机制,将12345、110等平台接报的非紧急、非警务类事件推送至“民声一键办”,实现“秒级流转”的快速响应,确保群众的诉求得

到最快速高效的回应和处置。今年以来,新仓镇“民声一键办”已响应1358起突发事件,现场处理率达到89.8%,闭环处置率达100%,群众满意度99.3%。

“民声一键办”试点在新仓取得良好成效,成为助力社会综合治理的重要“法宝”。“我们将以此试点工作为契机,进一步优化调整人员结构,强化部门之间的协同联动,切实解决工作人员在与被执行人沟通中可能出现的问题,高效规范协助法院下发案件的执行,打造成长期有效的社会治理新模式。”陆健健说。

全市农业秋收冬种工作暨 秸秆利用现场会召开

■记者 黄雨欣

本报讯 昨天下午,全市农业秋收冬种工作暨秸秆利用现场会召开。市委常委、副市长张斌参加。

与会人员先后参观了新仓镇仓禾公司水稻社会化服务基地和粮食生产基地、浙江永升环保科技有限公司秸秆综合利用产业一体化试点项目、中华村圩区,见证从一颗稻谷到一粒大米的粮食全产业链帮农促富社会化服务模式 and 秸秆的高效利用。

会议就全市秋收冬种、农业生态治理、农田基础设施建设、水利建设和粮食收储等工作进行了部署。

张斌指出,要争分夺秒抢抓秋收冬种工作。充分认识秋收冬种的重要地位,抓紧抓实推进秋收冬种生产,切实加强秋收冬种组织领导,加快晚稻收获进度,确保颗粒归仓。要一丝不苟抓好秸秆综合利用。要锚定全年工作目标,推动秋收农作物秸秆“收的起来、用的出去、及时处置”;要加强秸秆收储空间利用,落实好区域秸秆收储中心和临时堆放网点;要加强分析分类处理,重点关注大田焚烧秸秆现象,做好零星火点巡查。要慎始如终做好农田生态治理。持续开展稻田退水“零直排”工作,进一步强化技术和资金协作,加强质量监管和运行维护,推动稻田退水“零直排”扩面提质。要大干快上加快农田设施建设。要加强高标准农田建设,抢抓上级政策窗口期,谋划落实好“多田套合”等工作;要加快共富大棚建设,加强科学规划与设计,强化技术培训与模式推广,优化产销对接机制;要加快水利项目推进谋划,在推进水利工程项目建设的同时,总体谋划好全市水利工程项目。要锐意进取推进改革创新工作。要协同推进标准化改革,妥善做好土地相关流转工作,确保粮食生产能平稳有序;要深化农业水价改革,继续深化农业水价综合改革推进现代化灌区建设试点县工作,推动农田水利设施一体化管护和“保险+服务”新机制。

平湖企业进博会收获丰

■记者 林旭东 倪雨伦

本报讯 11月5日,第七届中国国际进口博览会在国家会展中心(上海)开幕。已在我市投资的嘉吉、艾地盟、贺利氏、三星、SK集团、ABB、塞卡、德铁信可、洲际酒店集团等企业,分别在食品及农产品、技术装备、医疗器械及医药保健、服务贸易四大展区参展。

本届进博会以“新时代,共享未来”为主题,举办时间为11月5日至10日,展览展示总面积超过42万平方米,共有152个国家、地区和国际组织,近3500家企业参展,共谋开放合作。

此次进博会上,为更好服务正在快速增长的中国大健康行业市场,艾地盟食品科技(平湖)有限公司亮相多款“首发”新品,涵盖人类营养、动物营养、宠物营养等多个领域,精准响应中国消费者日益增长的健康需求。除了新品亮相外,艾地盟还展示了其丰富的产品线及多样化的解决方案。今年艾地盟再次充分利用这一宝贵机会,与国内多家粮食企业及知名品牌如中粮集团、中储粮集团、九三集团签署了战略合作协议,签约金额达220亿元。

嘉吉中国是进博会的“全勤生”,今年已经连续第七年参加。本届进博会,嘉吉以“新质绿动,共赢未来”为主题,携超过120件创新产品和前沿解决方案惊艳亮相,覆盖粮食、食品、饲料原料、铁矿石等众多领域,包含了不少全球首发首秀展品。展会期间,嘉吉中国还将与多位重要行业伙伴签约,进一步夯实本土合作。

参展企业收获颇丰,以专业观众的身份参展的平湖企业同样在进博会中积极寻求发展机遇。浙江九鑫智能科技有限公司专注商贸行业智能自动化软件及配套服务,其“全球商贸行业AI大模型及数据应用”可以有效挖掘数据价值,推动企业在全球商贸领域实现数字化、智能化转型升级。“在本次进博会中,我们与全球商业信息提供商邓白氏签署战略合作协议,加强自身信息服务能力,可以得到更精细的信息筛选,帮助客户企业在全中国范围内拓展新市场。”企业市场总监吴一锐说。



近日,广陈镇文艺直通车下基层展演来到港中村,文艺爱好者们为村民带来了钹子书、越剧、快板说唱等精彩节目。

■摄影 王 强 李凤超

决战四季度 夺取全年胜

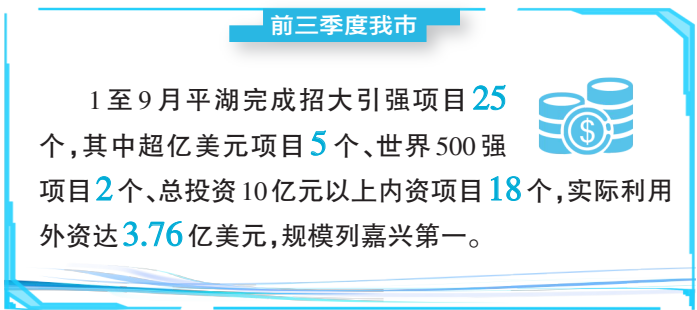
外资“朋友圈”不断扩容

1至9月平湖实际利用外资3.76亿美元,规模列嘉兴第一

■记 者 林旭东 徐 渊
通讯员 全 峰
制 图 王茹彤

本报讯 今年1至9月,我市完成招大引强项目25个,其中超亿美元项目5个、世界500强项目2个、总投资10亿元以上内资项目18个,实际利用外资达3.76亿美元,规模列嘉兴第一。

坚持对外开放是平湖经济快速发展的根本前提。当前我市与170多个国家和地区建立了稳定的贸易往来,现有外资企业300余家,连续24年跻身全省外资利用十强。在9月份举行的2024金平湖投资合作推介会暨高质量项目集中签约仪式上,我市一次性签约4个超亿美元项目。落户于



平湖经开的新能源汽车电池结构件项目总投资1亿美元,主要从事汽车动力电池铝壳、盖板组件、软硬连接等关键零部件的研发、制造,达产后年产值可达10亿元,平湖公司将作为集团总部和未来IPO上市的主体加以推进。

招大引强顺利推进,实际利

用外资保持领先,离不开我市招商模式的不断优化。今年,我市加快推进构建全市“一盘棋”招商新格局,持续打好“一把手”招商、基金招商、以商引商、活动招商主动仗,真正实现高水平“走出去”、高质量“引进来”。当前我市已有16个招商组出国招商,持续扩大“朋友圈”。同时,我市还聚焦日、

德两大主导国别外资,对内,高标准提升中日、中德国际产业园软硬件设施,不断提升园区承载能力;对外,发挥海外联络处资源优势,分别在日、德举办“平湖周”活动。

高质量外资一直是平湖对外发展的金名片。名片越擦越亮的背后,在于平湖优质的营商环境,更在于外商对平湖的信任,愿意长期投资平湖,相信平湖能得以实现高质量发展。从年初开始,高质量外资项目的增资喜讯便接连不断,以尼得科集团、康迈尔机电、克莱恩等为代表的外资企业持续加码平湖,推动平湖高质量外资发展再度升温。其中日本尼得科集团追加投资1000万美元在我市投资建设国内首条谐波

减速机生产线,是尼得科集团自1999年落户平湖以来,双方的第33次合作。

“政府给予了我们全方位的服务,帮助企业解决发展中的困难和问题;同时依托欧美俱乐部、日本人会等组织,定期开展形式多样的联谊活动,不断提升外资企业对平湖的归属感,以良好的营商环境实现以商引商、二次招商。今年9月,康迈尔就增资2000万美元建设工程机械传动轴项目。