



BIM技术助推

明湖科创文化园 项目建设加快

■记者 陶佳敏 通讯员 董明跃

本报讯 近日,平湖市明湖科创文化园项目迎来了关键性进展——主体结构钢首吊成功完成,这标志着项目正式进入主体结构施工阶段。

明湖科创文化园项目位于当湖街道,毗邻漕兑路南侧和新华南路东侧,总用地面积约为42.4亩,总建筑面积约4.6万平方米。该项目是平湖市重点打造的集科创与文化于一体的综合性项目,涵盖阅览室、办公区、附属配套商业及地下停车场等建设内容。

据悉,明湖科创文化园项目因其独树一帜的外观和繁复的构造而面临诸多施工难题,尤其是钢结构和幕墙的复杂设计以及非标准节点的施工要求。为了提高施工的精确度、加速工程进度,并降低返工率,建设集团专门成立了一个BIM技术攻关团队。该团队通过创建包括建筑结构、钢结构、幕墙在内的多专业BIM模型,充分利用BIM技术在可视化和参数化方面的优势,针对施工难点进行有针对性的攻坚应用,有效助力项目提质增效。截至目前,项目主楼的核心结构部分已完成37%。

BIM技术的应用不仅提升了施工效率,也为工程质量提供了坚实的保障。项目建成后,明湖科创文化园将成为高规格的全民阅读中心,解锁我市又一个公共文化服务新地标,更好地满足市民的精神文化需求,促进公共文化服务的高质量发展。

推进“公路+旅游” 融合发展

■言成声

近日,2024年浙江省“四好农村路”文旅融合优秀案例公布,我市“碳为观智·荣领风华”美丽乡村精品线成功入选,展现了“公路+旅游”融合发展新成效。

近年来,我市将“交通先行”作为推动乡村振兴和推进共同富裕示范区建设的突破口,以“农村公路+”为模式,因地制宜,统筹推进“四好农村路”高质量发展与服务民生、产业布局、乡村振兴深度融合,使一条条“四好农村路”,成了带动一方的民生路、致富路、幸福路,不少精品线路、景观线路更是串起人们心中的“诗和远方”,铺展出乡村美好“途”。

以此入选省级优秀案例的“碳为观智·荣领风华”美丽乡村精品线为例,这条全国首个以“低碳+运动”为主题的农村公路精品线,整条路线对沿线村庄、产业、景区等资源进行了整合,将一条运输要道转变为集交通运输、旅游观光、休闲度假、运动养生为一体的多功能通道,让游客“跟着交通去旅行”成为可能,持续为农村带来人气和财气,推动了村强民富。

出行因路而畅,乡村因路而兴,村民因路而富。数据显示,截至目前,我市农村公路总里程达1150.907公里,农村公路密度达207公里/百平方公里,实现200人以上自然村公路通达率100%。四通八达的“交通主动脉”与连通各村各组各户的“交通毛细血管”由线成网,不但让群众的出行实现了由“走得了”向“走得好”“走得安全”转变,更将全市的产业、生态、旅游、文化等特色资源串珠成链,持续激发乡村全面振兴新动能。

推动“四好农村路”高质量发展,还需充实发展内涵,积极发挥农村公路的最大效能。这几年,我市加大农村公路精品线建设力度,已建成市级美丽乡村精品线10条,全长197.28公里,串联旅游景点50余个、精品村25个。同时优化产业布局,不断探索和实践“公路+人居”“公路+文旅”“公路+产业”等发展模式,充分发挥农村公路在加快生态旅游高质量发展中的积极保障作用。

期待平湖持续按照“农村公路+”的思维,从路域小节点入手,久久为功,不断推进农村公路精品线建设,着力构建“快进慢游”型文旅融合体系,推动农村公路由“交通线”向“风景线”“经济线”转变,促进农村公路向旅游路、产业路、资源路延伸,助力新时代新农人村升腾新希望、焕发新活力。



日前,我市10千伏周圩G128线大修工程顺利完成。这是今年秋季我市电网检修的重点之一,将助力城市配电网“强筋健骨”。

■摄影 沈文文 李灵利

嘉兴市交通学校(嘉兴交通技工学校)
地址:平湖市当湖街道车王线大港段88号(吾悦广场南)
诚信、康教、优质服务是我们永远的追求!
招生热线:85087171(驾培)、85087980(全日制)
友情提醒:关注天气,注意交通安全

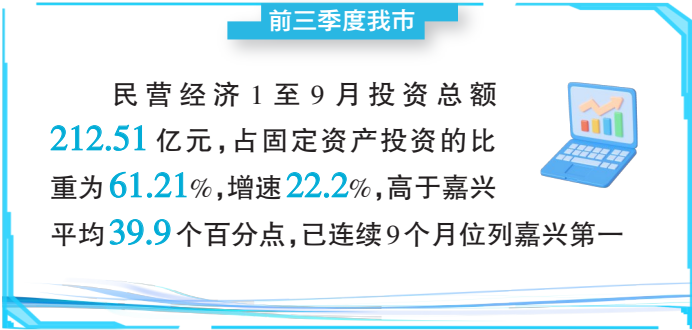
今天多云到晴。明天晴到多云,偏北风4级。今天白天最高气温18℃,明天早晨最低气温10℃。

“量质齐升”势如虹 平湖民间投资增速连续9个月位列嘉兴第一

■记者 胡佳英 李春霞
通讯员 倪勤跃 郑凯欣
制图 王茹彤

本报讯 民营经济是地方经济发展活力的“风向标”。昨天,记者从市发改局城镇发展科了解到,1至9月,全市民营经济投资实现“量质齐升”:投资完成212.51亿元,占固定资产投资比重为61.21%,增速22.2%,占比和增速均列嘉兴第一,且增速高于嘉兴平均39.9个百分点,已连续9个月位列嘉兴第一。

细看全市民营企业投资,既有平湖现有企业再投资,这是广大民营企业发展壮大的必经之路,也是民营企业抵抗外部风险、提升竞争力的重大选择;也有新项目签约落户,这是广大民营企业对“平妈妈”营商环境品牌、优越营商环境的认可。从民营企业投资规模看,既有投资超百亿元



目,比如年产4万吨氢气/90万吨丙烯/80万吨多碳醇/8万吨新戊二醇化学新材料及氢能利用一体化项目、年产140万吨PTA技改扩建项目,又有“小而美”“小而精”项目,全市民营企业投资呈现“巨星引领、群星璀璨”的投资格局。

落户平湖经济技术开发区的芝研智能科技(嘉兴)有限公司,前些年从上海搬迁至平湖生产,

目前租赁厂房面积约1万平方米,自生产以来产值始终保持两位数增长。鉴于良好的发展态势,企业决定拿地扩生产,投资上马了年产6000台智能检测设备基地项目。“自今年7月施工许可证下来之后,我们的项目始终保持快速推进态势。”项目负责人陈春彩说,项目占地面积22亩,虽然施工只有几个月时间,但项目投资进度和项目形象进度均跑出

了“加速度”。

芝研智能科技(嘉兴)有限公司项目主体,是一座东侧9层、西侧5层的建筑,其中5层及以下主要作为生产用房,5层以上则用于产品展示、人员办公、研发等方面。在项目现场,记者看到两台塔吊机正在空中“挥舞”,整体建筑已经“长”到了5层,4个月左右的时间,项目主体结构已经完成60%以上。建筑往上“长”之际,砌体工程已经开始,这样的“同步”施工,保证了项目的快速推进。“施工开始后,我们各个班组、各个工种交叉施工,合理安排工序,高峰施工时人员近400人,目前施工人员在300多人。”陈春彩说,项目主体结构计划12月中旬全部完成,随后将进行粉刷、装修等工程,整个项目计划明年7月交付使用。

全市民间投资增速连续9个月位列嘉兴第一,这源于民营企

业发展壮大的内生动力,也离不开市委、市政府资金直兑、强化保障、纾困解难等一项项实打实的惠企政策。比如在土地要素保障方面,我市通过批而未供用地消化处置、调整新增建设用地指标费等措施,截至目前,累计争取1775亩用地指标,供应国有建设用地107宗4145亩,保障了一大批优质产业项目落地。

民营经济,是平湖一张亮丽的经济名片。全市民营经济的贡献基本呈现“66789”特点,即贡献了60%以上的GDP和税收、70%以上的研发经费投入、80%左右的就业人数、90%左右的市场主体。民营经济投资,是民营经济活力和韧性的重要指标。接下来,我市将进一步打响“平妈妈”营商环境品牌,聚焦项目需求导向,全面助力民营项目投资再创佳绩,为民营经济高质量发展积蓄势能。



幸福“家”速度

近日,位于新仓镇的家和佳苑项目现场,塔吊林立,工人们正在紧张有序地忙碌着。据介绍,作为新仓镇安置房项目之一,家和佳苑总用地面积约43.5亩,规划总户数363户。目前,项目主体结构都已封顶,施工进入室内外粉刷作业阶段。

■摄影 王强 陈明远

党建筑基激活“雁阵”效应 新埭持续提升村社干部履职能力

■记者 居丹荔
通讯员 陶佳迪

本报讯 村干部上台分享,村书记现场提问,镇里领导交流点评……近日,新埭镇再次开展“雁阵齐飞 逐梦前行”村社干部工作交流会,推动村社干部思想碰撞,为建强村社基本单元搭台赋能。

现场,来自新埭镇各个村社区的17名村社干部依次上台,立足自身岗位实际、紧扣村情民意,晒成效、谈体会、说思路,以最接地气的话语、最直观的数据、最鲜活的案例展现了基层治理的新思路、新做法和新成果,以昂扬的精

神和务实的态度展现出敢担当、能带富、会服务、善治理的潜力和活力。

虹桥景苑社区党总支副书记杨天昊是村社干部队伍中的一名“新兵”,当天的他边听边记,从大家的演讲中,汲取村社干部工作的优秀经验和做法。“听了很多兄弟村社的发言,更加深刻了解了村社干部在开展基层治理过程中的好方法、好经验,可以在接下来的工作中借鉴。”杨天昊说,一场场交流活动,让他对村社干部这个身份有了更直观的认知,深刻认识到了村社干部需要具备的责任和担当,也将激励他继续在

这个岗位上更好地做出成绩。

“基层发展空间广阔,我们要为敢干干部提供舞台,为实干部搭建擂台,为会干干部创造平台。”雁阵齐飞 逐梦前行’交流会上,新埭镇党委书记方晴说,“就是要为敢干干部提供舞台,为实干部搭建擂台,为会干干部创造平台。”方晴说,为此,新埭镇不断筑牢基层党建之基,全面加强“三支队伍”建设,持续提升村社干部履职能力和服务水平。

“在村社干部成长的过程中,我们坚持开展传帮带,助力年轻干部增强事业心、责任感,快速成长为政治素质过硬、业务能力突出、工作经验丰富的业务骨干。”方晴说,新埭镇还针对村社干部组织了各式各样的活动,从村社干部所承担的责任出发,针对村社书记、村社干部、村社后备力量三类

不同的能力。“村社干部是距离村民最近的人群,也是倾听民意、反映民声的第一线,做好村社干部党建,能够更好地为群众解民忧、顺民心。”方晴说,为此,新埭镇不断筑牢基层党建之基,全面加强“三支队伍”建设,持续提升村社干部履职能力和服务水平。

“在村社干部成长的过程中,我们坚持开展传帮带,助力年轻干部增强事业心、责任感,快速成长为政治素质过硬、业务能力突出、工作经验丰富的业务骨干。”方晴说,新埭镇还针对村社干部组织了各式各样的活动,从村社干部所承担的责任出发,针对村社书记、村社干部、村社后备力量三类

群体,分别开展不同的学习交流,为村社干部的成长搭台引路、蓄力赋能。之前新埭镇就针对网格员这一后备力量群体开展了年中随堂测活动,通过履职演讲、无领导小组讨论等模式,激发他们干事创业的热情。针对村书记这一“领头羊”群体组织了一场外出培训,年底还将结合全年创新工作开展业务能力PK,全方位提升大家的工作积极性和创新性。

璀璨明珠 NEWS CONTEST 共富平湖 新闻大赛
浙江平湖工银村镇银行

重塑优势开启九龙山美好蝶变

■记者 居丹荔 陶任方

攻坚事:筑巢引凤,推进九龙山“长三角旅游度假区目的地”打造九龙山旅游度假区地理位置优越,自然风光秀丽,然而由于前些年缺乏有效投资和管理,度假区逐渐变得破败萧条,原本的繁荣景象已成往事。如何全域打造九龙山旅游度假区,让这里的秀美风光再成致富密码,是难点所在,也是平湖一直努力的方向。

“政府接管后,我们启动了度假区新一轮的规划编制,并陆续对基础设施进行改造和提升,逐渐让度假区重新焕发出新的活力”平湖市九龙山旅游度假区党工委委员、管委会副主任沈赟斌说,在当下,要引入一个高质量的

文旅投资项目,实现度假区盘活运营,说起来简单,做起来却很难。这两年,九龙山管委会接洽了一些项目,进行了多番尝试,然而一直没有找到一个合适的转型之法。

转机发生在2022年11月,在与度假区曾经的一名投资者接洽的过程中,工作人员发现该投资者在福建、云南等地都有比较成熟的文旅项目建设和运营经验,而九龙山旅游度假区也恰恰有引入类似项目的考虑。为此,由市领导带队,管委会相关负责人共同前往,考察了该投资方打造的集酒店、游玩、体验等元素于一体的主题园区,发现业态丰富、运营成熟,跟九龙山旅游度假区的定位极为吻合。于是九龙山管委会

便与其开启了合作洽谈,希望能够借助其资源建设九龙山旅游度假区,打造长三角旅游度假目的地。

在接触过程中,由于度假区内的一些现实问题,一度让投资方犹豫。“要坚定投资方信心,关键是要加快推动度假区提质升级,这也是我们破难的关键一环。”沈赟斌说。

在制订了详细的攻坚计划后,九龙山管委会决定从规划落地和基础设施提升两方面发力,让投资方看到九龙山广阔的前景和未来。“优质的服务和科学的规划,是我们的解题思路。”沈赟斌说,今年,九龙山管委会将度假区内的基础设施提升作为年度重点工作推进,整个度假区旧貌换新

颜,让投资方坚定了合作的信心。

道路改造,游步道驿站建设,基础设施完善,整体环境的蝶变跃升……如今九龙山旅游度假区内,一期改造工作接近尾声,道路改造更是全部完成。这个过程,看似简单,真正实施起来却充满艰辛。“山里的道路改造和平地可不一样。”沈赟斌说,山上的基层勘探不像平地,自然形成的山体,隔开几米远的地方可能就会出现基层不同的情况,岩石、松散石块、土壤,不同的情况需要不同的处理方式,这就导致道路的改造增添了很大的难度。通过仔细的研判分析,选择合适的施工方式,遇到问题及时调整,就这样,在不懈的努力下,完成了全部道路的改造。

又如海滨路和九龙山东大道的路口,由于历史原因,多年来一直处于断头状态。“之前这里是断头路,无论是周边居民还是游客,到了这边,无论是想出去,还是再去度假区内的其他景点,都得原路返回再次从山上绕过去,费时费力。”沈赟斌说,打通断头路,实现畅通势在必行。为此,九龙山管委会与该区块所驻单位多次交涉,由双方共同商讨制定了该路段改造提升的实施方案,最终成功打通断头路。记者开车体验了一把,

(下转2版)

创新攻坚
一线故事