

奏响“最强音” 蓄势“向未来”

——张江平湖园全力构建招商引资“强磁场”

■记者 李雨婷 居丹荔 通讯员 顾秋叶

核心提示:招商引资,是经济高质量发展的源头活水,也是地区跨越发展的强劲引擎。

今年以来,张江长三角科技城平湖园全力以赴抓招商、持之以恒抓招商,以产业链招商为抓手,全面引项目、强平台、优队伍,全力推动招商引资工作向高向强向新。在上周举行的2024年平湖市产业链招商高质量项目集中签约大会上,张江长三角科技城平湖园共签约项目7个,总投资超110亿元,彰显了园区招商引资的澎湃动能和未来发展的无限潜力。

找准赛道,强化链式招商

智算中心项目,建成后将成为国内算力规模最大的智算中心,是现代物流产业链上的重大产业项目;时尚旅行箱包总部建设项目,将打造箱包行业智能制造样板工厂,提升时尚创意产业链的核心竞争力;RFID智能标签项目,将新建RFID智能标签的天线设计、印刷、芯片绑定、覆合为一体的生产线,推动软件信息产业链向新向强……在上周举行的2024年平湖市产业链招商高质量项目集中签约大会上,张江平湖园共签约项目7个,总投资超110亿元,涵盖了高端新材料、现代物流、时尚创意、生命健康、软件信息等多条产业链,可谓链链精彩、“链”上生花。

招商引资如何找好发力点,关乎着园区的产业基础和综合实力。从此次签约的项目就可以看出,精准招商,张江长三角科技城平湖园有着自己的着力点。“我们以链式思维为指引,围绕全市确定的十大产业链,结合

园区重点发展的智算与人工智能、自动驾驶、半导体、航空航天四个细分行业,开展产业链招商,全力延链补链强链,提升园区产业竞争力。”张江长三角科技城平湖园党工委副书记张立帆说。

产业链招商,以“1+1>2”的强劲动能,持续推动产业提质升级。此次签约的智算中心项目,项目总投资100亿元,主要提供集算力调度交易、资源共享为一体的算力生态服务,为各行业智能化、数字化转型升级,提供先进的算力产品、解决方案和定制化服务,建成后将成为国内算力规模最大的智算中心。有赖于前期智算中心一期项目的顺利推进,如今二期成功签约,也为未来产业链的壮大提供了更多可能。“我们将积极利用链主型企业招商引资的优势和能力,打通上下游产业链,积极引进更多的优质项目和合作伙伴,与平湖共同打造具有国际竞争力的数字经济产业集群,推动平湖

服务业和高端智能制造业发展。”智算中心项目负责人张鸣君说。

“一花引得百花开,百花捧出盛景来。”在产业链招商的久久为功之下,从一个企业到一个产业,从产业集聚到产业集群,张江平湖园各条产业链势如破竹,推动经济发展高歌猛进。航空航天产业,集聚了御风未来、瑞阳精密、华湖航空等企业,涉及航空飞行体验、航天部件研发与生产等领域;半导体产业,大普微电子、大族富创得、国治星等企业共同发力,面向IC设计、设备材料、封装测试等领域多点开花;汽车电子产业,在盯盯拍、复睿智行、奉天电子等企业的加盟下,智能座舱、自动驾驶传感器、新能源汽车电子等各领域均已涉足……“链”上发力,“链”出新质,张江平湖园正以“链”成势,开启产业高质量发展的全新赛道。

筑巢引凤,构建平台支撑

“有了昨天的合作,今天的签约就水到渠成,相信明天我们还会互相成就。”在产业链招商高质量项目集中签约大会上,上海頌康医疗科技有限公司投资的创新性穿戴式超声脑机接口监测项目顺利签约,而公司法人代表何国华的一句话道出了他们在张江平湖园落地的原因。

创新性穿戴式超声脑机接口监测项目,是由华东师范大学陈建刚教授领衔的人才项目,将穿戴式脑机接口技术以及经颅超声检测技术结合,创造新一代超声脑机接口技术,将实现脑电信号与脑血流的实时监测和联合分析,为神经性疾病的诊断和治疗提供更多信息和指导,有着巨大市场和重要社会经济意义,也将助力园区生命健康产业的发展。

何国华口中“昨天的合作”,是指该项目与张江平湖园在上海市闵行区的长三角科技城(平湖)虹桥创新中心的合作。今年4月,頌康医疗在这座大楼里成立,并进

行脑机接口技术的相关研发,项目创业创新有了张江平湖园提供的平台支持。经过前期的友好合作,他们对张江平湖园有了全面的认识和了解,也感受到了园区招商引资的力度和温度,最终决定将项目落户园区。

“项目不来找我,我便去就项目。”对于浙沪毗邻之地的张江平湖园来说,长三角一体化,是他们招商引资最大的底气,也是最大的机遇。如何把机遇优势转化为发展胜势,张江平湖园选择在上海建立域外飞地,打造创业创新和产业孵化平台,延伸招商触角。位于闵行区长三角科技城(平湖)虹桥创新中心,总建筑面积近5800平方米,周边云集上海交通大学、华东师范大学等著名高校,人才资源、项目资源等较为集中,这是一块资源宝地,也是招商宝地。

“创新中心的打造,旨在依托独特地理区位、产学研一体、人才供给等创业创新和产业孵化综合优势,聚焦园区重点发展产业,为高端科创人才提供创业创新空

间。”张立帆说。飞地飞来了人才,更飞来了项目,目前创新中心已入驻项目4个,其中3个已与园区签约。

枝繁巢暖,方能引凤来栖。平台是招商引资的强力支撑,张江平湖园对外建飞地引资源、对内强布点筑好巢,已打造了张江长三角科创园一期、光电产业园、高端智能装备产业园等产业平台,以先租赁生产再购建厂房的方式,吸引了不少项目落户,不仅助力企业提前抢占市场,也为园区高质量项目的引育提供了更多可能。

此次大会上成功签约的浙江铂淳新材料股份有限公司高分子特种粘合材料项目便是由产业平台孵化而来。铂淳新材料于2014年落户园区两创中心,发展势头迅猛,去年实现产值5269万元,便提出了自建厂房扩大产能的需求。如今新项目上马,公司计划投资2亿元,用于建设新厂房,开展高分子特种粘合材料的研发、生产、销售和服务,提升企业核心竞争力。

锤炼“内功”,赋能队伍活力

“我们当前正在推进土地保障相关事项,争取尽快落实,如果公司有什么问题也可以随时联系我。”近日,张江平湖园的招商员沈跃杰又一次联系上了允哲半导体科技(浙江)有限公司的负责人,向其介绍了新项目的进展情况,并了解企业近段时间发展需求,始终将精准高效的服务送到企业的心坎上。

这样的沟通在沈跃杰的工作中属日常。他对自己的要求是,企业有需求,第一时间掌握;企业有“召唤”,第一时间“就位”,始终当好企业的贴心“管家”。正是这样“妈妈式”的服务,推动了允哲的二次投资。

原来,在年初的一次走访中,沈跃杰了解到,允哲成长速度快,租住的厂房已不能满足生产需求,扩产能愿望强烈。“企业发展潜力大,自2021年11月投产后,次年即升规,去年产值达4939万元,更与我们园区重点发展的产业高度契合。”了解到信息之后,沈跃杰第一时间向企业介绍了园区鼓励企业发展的优惠政策,并将这一信息及时带回团队,最终成功推动园区对允哲进行“再招商”。当前允哲的新建年产500套半导体晶圆贴膜设备、清洗设备项目已成功签约,将投资1.2亿元,购置工业用地20亩,从事半导体晶圆贴膜设备、清洗设备、热工艺设备及半导体精密零部件研发生产和销售,达产后预计可实现年产值5亿元。

始终推动招商员走下去、走进去,与企业同频共振、同向而行,是张江平湖园推动招商员队伍提能升级的直接体现。招商引资是经济发展的生命线,而招商员更是其中的“尖兵连”,如何锤炼好这支队伍的脑力、脚力、眼力,是招商引资的关键一环。今年张江平湖园创新性推

出招商员队伍提能升级“一十百”工程。“所谓‘一十百’,就是每名招商员研究一个产业,对内联挂园区产业相关的10家企业,做好指导服务;对外则面向产业的‘星辰大海’,寻找对接100家产业链关联企业,高效招引项目。”张立帆说,他们对园区电子信息、智能装备和数字服务业等各条产业链都确定定人,分派招商员,推动产业链招商既专且精。

得益于“一十百”工程的精准发力,允哲再招商再投资的背后,是沈跃杰作为一名老招商员对产业链企业精耕细作的成果使然。“前期我也参与了园区半导体产业的规划编制,对这个行业有一定的了解。”沈跃杰说,因此他立足自身专业优势,选择了半导体作为他的主攻方向,在平时的招商项目价值评估、服务企业提档升级等过程中,以专业性的见解助力园区半导体产业链强链延链补链。

作为一名招商员,沈跃杰坦言感觉招商员就像是“六边形战士”,不光需要过硬的专业知识,更需要全科能力的提升。作为“一十百”工程的拓展和延伸,张江平湖园还实行了园镇招商员双周培训机制,一方面邀请市级相关部门进行招商指导,另一方面以招商员讲产业为载体,联动园镇项目推进、招商服务等相关部门共同交流分享。“目前已经开展项目推进、项目入库备案等内容培训,让我对招商以外的领域也有了进一步的认识,在项目推进过程中更加得心应手。”沈跃杰说,接下来他也准备了“半导体产业传统封装和先进封装的技术和差距”这一课程,将对半导体行业的发展、园镇在这一领域的招商机会等情况进行分析,运用自己的研究成果,为其他招商员进一步提升专业能力添砖加瓦。

采访札记

打造“强引擎” 赋能“加速跑”

■李雨婷

一口气签约7个高质量项目,总投资超110亿元,在上周举行的2024年平湖市产业链招商高质量项目签约大会上,张江长三角科技城平湖园意气风发、气势如虹,招商引资硕果盈枝,各大产业集群成势,让我们看到了一个活力满满、潜力无限的平湖园。

作为经济高质量发展的源动力,招商引资无疑是各级党委政府重点攻坚的“大事要事”。但招商引资的赛道,千帆竞发,奋楫者进。如何“进”?进,要有思路,才能有出路。项目千千万万,不是“装到篮里就是菜”。在招什么样的项目、怎么精准招项目上,张江平湖园始终有自己清醒的认识。产业链招商,就是张江平湖园为自己定好的思路。根据园区产业定位,锚定产业链,精准聚焦一批符合当前发展需要、符合产业提档升级的项目,延链补链强链的规模效应不断凸显,园区产业基础日益稳固、产业竞争力持续提升,园区“稳进立”的态势愈加显现。

“看似寻常最崎岖,成如容易却艰辛。”项目落户,签约仅一瞬,但是招引的过程却如“千淘万漉”。如何才能“吹尽狂沙始到金”,精选一批发展潜力大、科技含量高、创新能力强的项目至关重要。张江平湖园以平台为载体,打好对内对外组合拳,一方面眼光向外,脚步向前,将招商的触角延伸到了资源最集中的前沿阵地,站“C位”,引流量,搭载体、聚项目,吸引了一批优质项目纷至沓来;另一方面练好“内功”、夯实基底,搭建了一批产业平台,既是企业早投产早达产提供助力,也是检验项目含金量、发展潜力的重要一环,这也是园区引育金项目好项目的智慧和力度。正如园区近期相继“再招商”的允哲、铂淳等项目,便是由此做大做强,日益成为园区向高向新的中坚骨干项目。

干事创业,关键在人。招商引资,招商员是核心要素。招商员脚步勤不勤、眼光远不远,与项目是否优质、能否成功落户,有着直接关系。推动招商员队伍提能升级,张江平湖园用心用力。创新实施的“一十百”工程,有效推动了招商员走进企业、走进产业、走进项目的“星辰大海”,既锤炼了招商员的服务力、战斗力,也为园区产业带来了源源不断的动力。深入推进的招商员双周培训机制,为招商员充电赋能,在既讲且训中全方位提升素养能力,增强了招商员招商的底气和自信,筑牢了园区招商的人才基础。

招商,就好比一场马拉松,事关耐力、毅力、能力、战术等多方因素,是一场全能型的战役。在这方没有硝烟的战场上,要始终跑在前列,必须坚定意志,持续发力、久久为功,一个项目不是看一回就成,一场谈判也不是谈两次就定,要始终保持足够的耐心和毅力,经得起时间的磨砺和考验,才能保持领先;必须找准赛道,沿着既定的方向执着前行,锚定产业链招商,加强产业分析研判,精准聚焦重点领域、薄弱环节,靶向发力,且战且胜;必须固本强基,要跑得远跑得快,自身能力是基础,要始终把提能升级放在重要位置,精准聚焦招商引资各环节所需,锻造优势引项目,提升队伍强实力,夯实招商引资工作基础,构建招商引资“强磁场”。

招商引资,勇进者胜。我们也期待,张江平湖园始终以“闯”的劲头、“拼”的精神、“干”的作风,全力以赴打响招商引资攻坚战,为园区开拓更宽广的发展赛道。



招商队伍培训



张江长三角科创园



算力中心鸟瞰图



2024年平湖市产业链招商高质量项目签约大会(照片由受访者提供)