



攀枝花市考察团来平考察

■记者 杨昊玥

本报讯 昨天下午，四川省攀枝花市委书记张正红带领考察团来平考察交流。嘉兴市委副书记、政法委书记师燮琅，我市领导周军波、毛捷、何苗陪同考察。

攀枝花市考察团首先来到钟埭街道钟埭社区，实地参观了居委会客厅、童梦乐园、养老中心、庆元县龙溪乡驻嘉平党群服务驿站、平湖市钟溪社区服务有限公司等场景。考察团成员边走边看，深入了解了钟埭社区便民服务、居家养老服务照料、“强社惠民”改革、山海协作等方面的做法。考察团成员对钟埭社区完备的阵地和服务连连称赞，一致认为钟埭社区的发展理念和经验做法让大家受益匪浅，为开展社区工作进一步拓宽了思路。

随后，攀枝花市考察团又来到农开区（广陈镇），先后参观了长三角优质草莓种源研发中心项目和万亩水稻全产业链集成创新项目。长三角优质草莓种源研发中心项目总投资2亿元，总体规划面积约25亩，项目以长三角优质草莓种源研发中心为龙头企业，科技兴农为目标，辐射带动全市及周边地区草莓产业提档升级。万亩水稻全产业链集成创新项目计划总投资1.6亿元，项目规模约10000亩，规划布局“一基地七中心”，项目建成后将辐射带动全市23万亩水稻开展标准化生产。考察团一致认为平湖大力发展现代农业，激发了乡村振兴新活力，为攀枝花市相关项目的推进提供了宝贵经验，希望两地能够继续加强交流学习，多探讨、多合作，共促发展。

在林康镇徐家埭棒球基地，攀枝花市考察团深入了解了徐家埭村以棒球产业引领乡村发展，不断做实“棒球+”共富文章。徐家埭村有“中国棒球第一村”之美誉，依托“城郊融合、产基优越、自然本底”等特质，大力发展运动休闲产业，探索“体育+”延伸与“旅游+”融合升级，打造多位发展乡村样板。考察团一行高度肯定了徐家埭村将体育与乡村旅游相结合，带动乡村经济的创新做法，认为徐家埭村推进文旅体深度融合有很多好的做法值得借鉴学习。

如东县党政代表团来平考察

■记者 林旭东

本报讯 昨天上午，江苏省如东县县委书记陈慧宇带领党政代表团来平考察交流。市领导周军波、何健、毛捷、何苗、柯卫明陪同。

如东县党政代表团一行首先参观了平湖博物馆。平湖博物馆属综合类博物馆，馆藏文物十分丰富，计有陶器、瓷器、书法、绘画等十七大类13000余件（组），其中国家珍贵文物2000余件（组），已评定的一级文物7件，馆藏文物数量以及珍贵文物数量在全省同类馆中位居前列。代表团一行边走边看边听介绍，详细了解了平湖浓厚的历史底蕴和人文精神，并对平湖博物馆建造精美宏大、馆藏精品众多、文物保护有力等方面给予赞扬，希望两地能多交流，多合作，促进共同繁荣发展。

在津上精密机床（浙江）有限公司、尼得科汽车马达（浙江）有限公司和长城汽车平湖分公司，如东县党政代表团一行先后考察了我市汽车产业以及高端装备制造业的发展情况。津上精密机床（浙江）有限公司是目前中国最大的外资机床厂家，公司专业定制开发、生产精密自带车床、精密刀塔车床、精密磨床等各类高精数控机床。尼得科汽车马达（浙江）有限公司从原先只有动力转向电机、智能刹车电机生产，到布局新能源汽车领域顺利转型，成为国内装机量前三的新能源汽车驱动电机制造商，给代表团留下了深刻的印象。在长城汽车平湖分公司，代表团详细了解了企业的生产发展情况，平湖分公司生产的哈弗“赤兔”于2021年5月20日在北京上市，首台新能源车也于2022年6月10日下线。如东县党政代表团在考察中表示，平湖的汽车产业以及高端装备制造业发展势头强劲，值得学习，希望两地能够不断深化交流，共同走向高质量发展的道路。



近日，在广陈镇龙兴村，工人们趁着好天气搭建钢结构大棚，为接下来的农业种植做准备。

■摄影 王强 李凤超



平湖版

新乡邻，藏着共富密码

■记者 杨昊玥
通讯员 徐冰艳 郑凯欣

从乡邻到新乡邻，从新乡邻到新乡邻公寓。

这是平湖共同富裕路上的一个新名词，一条新路径。有人肯定要问，这个新乡邻公寓到底是个什么新户型？长啥模样？

先科普一下。新乡邻公寓的前世，是乡村闲置农房。在城乡一体化进程中，闲置的农房成为一笔巨大的沉睡资产。翻开《关于2023年高水平全面推进乡村振兴助力打造金平湖璀璨明珠的意见》，第五条“实施高水平富民增收行动，提亮乡村共富底色”中，“新乡邻”作为共富工作模式被写入。事实上，新乡邻公寓这项工作，平湖前几年就开始布局。

这幢新乡邻公寓里，藏着共富密码，也写着变化故事。

一

之前没想到，之后也没想到。这之间有着怎样的转变？

在独山港镇前进村，这栋闲置的农房改造成为新乡邻公寓，带来良好效应。村民王跃良连说“没想到”。

他家二十几年的老宅，和其他村民的房子一样，都闲置着不利用，也根本没想到如何利用这件事。如今被村里承租改造后，每年能收租金2万余元，王跃良没想到会增加这么多收入。

前进村的书记赵云峰感触更深：盘活闲置农房，村民得实惠，村集

体增收，为乡村振兴增添了活力。

前进村交通便利，处于城乡接合部，周边企业较多，集聚了较多新居民，普遍存在优质出租房源稀少、人员流动性大、安全管理难度大等问题。

怎么破题？前进村决定盘活闲置农房，打造新乡邻公寓。通过前期排摸农房闲置情况、了解群众意愿，发现有不少村民愿意参与新乡邻项目。但也有不少村民存在顾虑：如果经营状况不好、做不长久，怎么办？

村民这些普遍的想法，需要村里特殊的办法。

由前进村集体出面承租村民的房子，负责出资对房屋内部进行改造及后期的维护和管理，这样村民确保能每年拿租金，让其彻底无后顾之忧。

村民王跃良的农房由于建造时间久远、设施陈旧，且一家人有别的住处，农房常处于空关状态。直到村里启动新乡邻项目，闲置农房才迎来了再利用的机会。如今，这幢农房经过巧妙地装修改造，共有6间房间，还配备了公共厨房、空调、无线网络、灭火器、充电桩等，闲置农房焕发新生。

没多久，王跃良家的闲置农房顺利出租。承租方就是平湖市平港精密机械有限公司，作为一家新入驻的企业，平港精密深知员工是公司宝贵的资产，为员工解决住宿问题，是其留人“大招”中的一项。

前进村的这幢新乡邻公寓地理位置好，设施配置也十分齐全，不但解决了员工住宿问题，提高

了员工的生活质量，更增强了员工的凝聚力和向心力。

一幢新乡邻公寓，通过“农户委托村、村租给企业”的形式，有效解决企业租房难、农户增收难、村集体创收难、出租房管理难的顽疾，实现企业人才安居、村社管理有序、农民持续增收的三方共赢。

二

新乡邻公寓的要义，就是让闲置农房活起来，生钱生烟火。

“新乡邻”公寓的新理念，滋生出不少新产业、新业态。比如新乡邻民宿、新乡邻共享厨房、新乡邻农家乐等。叫作什么不计较，能共富最重要。

比如民宿派。广陈山塘老街上有着浓浓的烟火气，每个山塘人都在这里有着自己的记忆。如今，老街的开发并没有让烟火气散去，反而增添了一份新的活力。广陈镇立足区位优势、禀赋条件，创新建立了新乡邻民宿共富体，通过农房变民宿、百姓变房东，让农房发挥价值、产生收入，变民居为民宿，添颜值又增价值。在这方面，山塘村先行一步，针对农房闲置和乡村旅游发展的实际，让许多闲置农房“蝶变”为特色民宿，为农村闲置资产找到了增值路径，丰富乡村业态，增加农民收入，助力乡村振兴。

比如旅游派。农房一样是景点。走进山塘老街，古桥、流水、青石板路，吸引了众多游客慕名而来，又见几处精致婉约、风格独特

的新乡邻民宿，让外来游客“一日游”变为“深度游”，大幅提升了山塘街的旅游业态。随着明月山塘景区蓬勃的发展劲头，有越来越多的农户想要加入到新乡邻民宿工程中来。2022年，广陈镇就通过新乡邻民宿项目，有效盘活18户共计65间闲置房屋。

比如共享派。新埭镇大齐塘村的玉泉村落。有一批从村民闲置的附属房演变而来的“新乡邻·共享厨房”，灵感就是来自我市新乡邻公寓的做法。共享厨房简而言之，就是将村民提供的农房，通过村里统一改造，打造成特色乡村厨房后供游客使用，从而实现村民增收、集体获益、村庄提质。为了确保共享厨房的正常运营，共享厨房引入了第三方公司运营，让专业的人做专业的事，将共享厨房的价值最大化。不仅如此，还衍生出了“共享厨房”“共享菜园”等特色服务，帮助村民实现了租金、佣金、菜金等多元化收入，共享厨房里飘出了“共富味”。

三

从一间间闲置房，走向一幢幢公寓房，新乡邻带来的激活声，清脆而有力。这是重生，也是进发。

在我市各个乡村，沉睡的乡村资源正不断被激活。

“活”的优势。新乡邻这把钥匙，打开了闲置房重生的这把锁。经过一段时间的探索实践，平湖将盘活利用闲置农房的“土办法”总结提炼为立足自身资源禀赋，依托当地环境、产业、文化等特色 and 优



PINGSHIDIAN

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

昨天，在伊维莱线性驱动技术（平湖）有限公司，各条产线上的员工们都在忙碌着。据介绍，该企业主要生产医疗器械、移动机械等领域的电动推杆、电动缸等设备，今年计划产值将达到1.36亿元，同比将增长15%到20%。

■摄影 王强 陈明远

加足马力忙生产

读懂“风向标” 拓展“大市场”

■言成声

4月15日，有着“中国第一展”的第133届广交会（中国进出口商品交易会）在广州开幕。这是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年举行的首届广交会，也是疫情防控政策优化调整后首次全面恢复线下办展。平湖69家外贸企业如期参展，通过向外推介交流，进一步寻求商机，拓展海外“大市场”。

广交会是我国对外开放的重要窗口和对外贸易的重要平台，一直是中国外贸的“风向标”和“晴雨表”。作为当之无愧的国际经贸盛会，此次广交会被誉为历史上规模最大，参展面积及参展企业数量均创历史新高。而无论

是“老广交”，还是“新面孔”，平湖企业的参与热情也十分高，全市69家参展企业，共拿下展位总数151个，其中品牌展位46个，一般性展位105个，涉及汽配、卫浴、五金、童车、服装、箱包等行业。参展企业和产品类别、自主品牌都有了难能可贵的“全面增长”，充分展示了“平湖制造”的雄厚实力和市场竞争能力。

当前，外贸企业保持平稳健康发展面临着更大的考验。形势越是严峻，越要化危为机、乘危转身，广交会作为历史最悠久的贸易盛会和中国经济的对外窗口，为平湖优品出海打开了一扇互联之窗。平湖一些新企业和新产品，抓住新增展区主动打好“卡位

战”，浙江贝托传动科技有限公司在参展前就已给客户发了邀请函，希望通过广交会平台拓展新业务、发掘新客户。平湖老牌童车生产企业——浙江佳佳童车有限公司，就携带了20款童车参展，其中大多都是刚投产的新车型。随着特色产品的一亮相，参展企业觅商机、赚吆喝，不少企业当天便实现了“开门红”，收获颇丰。

“新面孔”注入新活力，“老广交”尝鲜新场馆。平湖企业不但在展会上全方位、多角度展示企业风采、特色产品，而且通过构建线上云场景、健全虚拟展厅、视频直播、实景互动等功能，完善全天候网上推介、供采对接等服务，全力打造让采购商们能够眼前一亮

的营销模式。平湖箱包国家外贸转型升级基地通过参加广交会“贸易之桥”活动，组团挖掘新兴市场潜力，新秀集团、浙江银座箱包、陈达仓储办公等企业参与广交会设计创新奖评选活动等，不断刷新对“平湖制造”的认识，重塑传统产业贸易竞争新优势。

值得一提的是，本届广交会增加了工业自动化和智能制造、新能源及智能网联汽车、孕婴童用品等新的展览题材。这向人们展示的是新产业、新产品、新市场，释放的是新潮流、新动向、新变化。作为外贸大市，平湖与全球180多个国家和地区有着贸易往来关系，外贸依存度高达75%。而这几年，受世界经济增速放缓、

浙沪联合首次发布的这份菜单特别仔细——党建引领文明餐桌新“食”尚

顾客送上小礼品，引导消费者光盘行动、适量点餐，将崇尚节约、反对浪费的新“食尚”行为践行到了日常生活中。

徐全妹的新“食尚”，在明月山塘已经不是个例。在横跨浙沪两地的山塘老街，不少的党员经营户都在这段时间积极推行“小份菜”点菜模式、安装反餐饮浪费“小喇叭”、张贴或摆放了“反对餐饮浪费”提示牌和警示语、推出“光盘有礼”活动。并通过经验分享、现场观摩等形式，引领周边餐饮店共同

实践，推广经验，形成勤俭节约的良好风尚，推动“反对浪费、崇尚节约”观念进一步深入人心。

这一份新“食尚”，源于浙沪两地不断推进的“党建+反餐饮浪费”专项行动。为深入贯彻落实习近平总书记关于坚决制止餐饮浪费行为的重要指示精神，广陈镇和上海市金山区廊下镇两地市场监管所、食安办联合开展以“我是党员我带头·反对浪费崇尚节约”为主题的“党建+反餐饮浪费”专项行动，充分发挥党员经营

户的先锋模范作用，扩大示范引领效应，营造节约光荣、浪费可耻的浓厚社会氛围。

4月17日上午，浙沪两地依托厨师行业协会党支部会议，更是首次发布了经科学研究制订的“广陈廊下农村家宴菜单”，积极推广“小份菜”“半份菜”，以党建引领文明餐桌新“食”尚。支部党员集中签订《制止餐饮浪费承诺书》，坚决承诺做“制止餐饮浪费”的实践者、宣传者和示范者，打响、打好制止餐饮浪费的“持久

战”和“攻坚战”，同心共绘文明餐桌新风尚。

当天，浙沪两地市场监管所、食安办还邀请人大代表、党员社会监督员来到山塘老街，随机走进几家餐饮店进行制止餐饮浪费“随机查餐厅”监督检查。下阶段，农开区（广陈镇）将深耕毗邻党建特色，进一步发挥“示范一批、带动一块、影响一片”党员先锋模范作用，带动辖区内餐饮行业自觉将“浪费可耻，节约为荣”的理念内化于心、外化于行。