

市长与政协委员“面对面”——

共促小微企业园高质量发展

■记者 金睿敏

在大力推进“腾笼换鸟”的大背景下,近年来我市持续推进小微企业园建设,整体呈现出“面上迅速推进、成效初步显现、工作形成特色”的局面,为我市经济高质量发展注入了新动力。11月2日下午,市政协十四届三次常委会会议举行“加快小微企业园高质量发展”专题协商暨“市长与政协委员面对面”活动。市委副书记、市长周军波出席会议并讲话。市政协主席何健主持会议,市委常委、统战部部长、市政协党组副书记王兰平,市委常委、副市长戴振,市政协副主席许静、方晓烈、沈幼锋、唐华荣、汤建萍,秘书长唐卫华出席会议。会议审议通过了《关于“加快小微企业园高质量发展”的建议案(草案)》。



专题协商 唱“政协之音”

“在小微企业园的规划建设和招商过程中,能否更多地考虑接纳列入腾退对象的、优质的传统特色产业企业入园,形成小微企业园建设与腾笼换鸟工作的良性互动?”专题协商会上,李寿林委员率先发言,市委常委、副市长戴振从“腾笼换鸟”整治提升工作情况、目前腾退对象分门别类处置情况、小微企业园入园标准等方面进行了回应和说明。

科技人才是智力资源,引进科技人才是小微企业园高质量发展的重点之一。林飞委员围绕如何做好科技人才工作提出了自己的疑问,市科技局从打好“政策招才”“平台聚才”“渠道引才”“生态育才”“服务留才”五张牌着手,表明将不断完善小微企业园科技人才的政策环境,精益求精地做好人才服务,为加快小微企业园发展提供更加有力的人才支撑。

作为一名金融人,张伟中委员站在金融角度提出,“我们在调研中发现小微企业园存在主体负债率高、财务成本大及入园企业融资难等问题,请问目前我市在满足小微企业园金融服务需求和防范风险方面有哪些具体举措和打算?”面对提问,市金融发展服务中心认为,企业入驻要设置门槛,往上引导,通过“择优入园”,推动

高质量企业的引入,同时政府要学习其他地区、乡镇的优秀招商经验,加强统筹谋划,不断建成高品质的小微企业园。

“在小微企业园建设中存在安排土地指标、非生产配套比例及产权分割等方面的难题,下一步如何破解?”姚震峰委员带着前期调研掌握的问题向市自然资源和规划局提问。市自然资源和规划局从分割土地指标、盘活存量用地、产权置换等专业角度给予了回应和解释。

来自林埭委组的政协委员徐成校从实际工作出发,提出了自己的所思所想所问,“对于经济总量较小的乡镇,建设小微企业园面临较大的投入和建设成本,请问市政府在乡镇债务控制和提供融资支持方面,是否有单独的政策考虑?”会上,市财政局围绕“政府全资建设的小微企业园”和“国有企业进行投资建设的小微企业园”两种模式,对不同模式的不同政策进行了详细解读。

“市级和各镇街道是否后续有一些统筹规划,兼顾传统企业的改造提升?对于本地传统企业想要入驻本地小微企业园的,是否可以略微降低产业门槛以及招商标准?”针对费晓伟委员提出的问题,市经信局指出,面对“腾笼换鸟”之后

企业的去留问题,一方面市里正在制订相应的方案和举措,另一方面也希望传统企业能提高自身改革创新的能力,满足入园需求。同时,广陈镇相关负责人也指出,广陈镇正在积极谋划企业的转型升级,不断加快小微企业园的高质量发展。

孙杰飞委员是一家箱包企业的总经理,作为一名传统企业的负责人,他将目光聚集在小微企业园的产业链配套企业上,提出我市在小微企业园规划建设上,是否规划了专门为产业链配套企业入驻的园区?是否将产业链配套企业列入发展规划中?“以箱包为例,新埭镇正在打造配套的产业链,其他镇街道也正在逐步规划中,但小微企业园的准入条件是有门槛的,我们讲究‘优胜劣汰’……”市经信局生动形象地给予了回应。

会上,7名政协委员都是“有备而来”,带着前期调研和工作生活中的思考——一向在座的有关部门负责人进行发问,市政府领导和市经信局、金融办、自然资源和规划局、科技局、财政局、广陈镇相关负责人对每个问题和建议都作出了认真回应和具体答复,与会人员“一问一答”中解释了疑惑,统一了思想、增进了共识。



深入调研 答政府“点题”

小微企业园建设是一项事关平湖高质量发展、打造共同富裕新崛起典范的基础性工作。自我市全面启动小微企业园建设以来,按照“筑巢引凤新空间,产业发展大平台”的总体定位,坚持“合理布局、高标规划、严格准入、闭环管理”的发展导向,全面推进小微企业园规划建设。截至目前,全市规划建设制造业小微企业园34个,已建成小微企业园24个。如何加快小微企业园高质量发展,为我市经济高质量发展注入新动力?市委副书记、市长周军波亲自点题,将这一课题交给了市政协。

自今年6月以来,由市政协主席何健挂帅、副主席沈幼锋牵头,市政协经济委具体负责,会同相关政府部门负责人和政协委员组成专题调研组,深入开展调研,广泛听取意见,进一步了解我市小微企业园发展现状,分析了问题症结,形成了调研报告初稿。

调研报告指出,当前我市小微企业园建设取得了一定的成绩,但对照经济高质量发展的要求,对标国内先进地区经验,还存在一些困难和问题。首先,首当其冲的难点就是整体谋划系统性不强,目前我市小微企业园仍处于初级阶段,由于规划布局、功能定位、产业招商等方面的原因,小微企业园对转型升级、腾笼换鸟和经济增长的贡献相对较低,2021年实现工业产值51.97亿元、税收1.6亿元,仅占全市的3.3%和2.4%,整体作用发挥不突出。其次,工作导向经济性不够,资源利用效率不高,在我市小微企业园工作中,较多地侧重行政性的推动和考核,缺乏从经济和效率的维度进行指导和约束,还存在重建设轻

入驻、重投资轻成本、重速度轻质量等问题,截至目前尚未形成一批配套完善、服务综合、产业集聚的高质量小微企业园。与此同时,政策设计也是掣肘小微企业园发展的一大原因,原有的政策设计没有很好地突出问题导向、需求导向和效果导向,存在奖补对象的设置过于机械、厂房租售的限制过于简单、配套比例的规定过于守旧和运营奖励的尺度过于原则等问题,因此激励杠杆效果不明显。除此之外,民间投资公共性不足也为小微企业园的生存与发展带来了一定的风险隐患,因小微企业园具有准公共属性,基于地价优势、厂房租金高、资产增值预期和政府补贴诉求,目前民间投资小微企业园存在高预期、热情高涨。但资本逐利取向明显,许多企业开发主体对小微企业园的准公共属性普遍认识不足,风险意识较弱,一旦市场的风向标一变,容易产生类似商业综合体的风险隐患。

根据我市小微企业园的现状,调研组建议,要按照“高起点规划设计、高标准集约建设、高质量集聚项目、高效能管理服务”的要求,加快建设具有一定规模、主导产业突出、配套设施齐全、服务功能完善的小微企业园,着力将其打造成创业创新的“梦工场”、退散进集的“新平台”、保链强链的“稳压器”、专精特新“蓄水池”、亩均效益的“示范地”,目标到2027年,高质量小微企业园(规划100亩以上)建成面积、入园“小升规”企业、规上企业产值等主要指标在今年基础上实现“翻番”,成为平湖经济高质量发展的重要增长点。

凝聚共识 论发展之要

话筒在传递,思想在碰撞,共识在凝聚。在听取相关政协委员和有关部门的协商讨论后,沈幼锋副主席指出,在建设小微企业园过程中,要建设好高大上的小微企业园、“腾笼安鸟”的小微企业园和大众创业的小微企业园,以多元化的供给满足多层次的需求,推动小微企业园高质量发展。

戴振副市长则指出,随着当前“腾笼换鸟”工作的不断深入,腾退企业入园发展的需求也有所增加,下一步市政府将根据“腾笼换鸟”整治提升工作实际需要,进一步将“腾笼换鸟”与“筑巢行动”有机整合、有机结合,科学设计入园通道,并进一步研究出台腾退企业入园的相关办法。

在认真听取大家的意见建议后,周军波市长对市政协相关调研成果给予了充分肯定,并向市政协和政协委员一直以来对政府工作的关心支持表示感谢。他指出,各位委员站位平湖高质量赶超发展的大势大局,立足当前、谋划未来,提出的意

见建议很具针对性和可操作性,市政府将深入研究,充分吸收。他强调,加快小微企业园建设是打好高质量发展“组合拳”的重要一招,是再创块状经济和小微企业发展新优势的重要载体,要深刻理解小微企业园高质量发展是“腾笼换鸟”的需要,是企业孵化的需要,是除险保安的需要。要准确把握小微企业园的建设标准、企业准入标准、开发建设模式和企业进园模式,让小微企业园成为平湖发展的一张“金名片”。就做好“加快小微企业园高质量发展”工作,周军波市长希望,全市广大政协委员要当好小微企业园高质量发展的“智囊团”,发挥好谋划策的作用,不断提出更多具有前瞻性、针对性、操作性的意见建议,为市委市政府依法决策、科学决策、民主决策提供智力支持;要当好小微企业园高质量发展的“助推器”,政协委员既要站在企业角度,也要站在政府角度,多角度考量,多为政府向企业宣传好、解释好相关政策,助推政府工作往前推;

要当好小微企业园高质量发展的“监督员”,政协委员要积极履行监督职能,切实加强了对小微企业园高质量发展的监督,做到公开透明,一把尺量到底,推动各项决策部署落细落实落到位;要当好小微企业园高质量发展的“强磁场”,政协委员是社会各界的优秀代表,有着广泛联系各方群众的优势,不仅要做好上情下达、下情上传,也要做好宣传引导,积极推动政府的好思路、好政策走进更多小微企业园。

何健主席表示,市政协将继续紧扣党政中心、发展所需、基层所盼,精准建言、献计献策,扩大共识、助推发展,接续履职、实干担当,做好建言资政“后半篇”文章,汇集更精准、更专业、更前瞻的意见建议,为全市经济社会高质量发展建言献策。通过视察、监督、民主评议等方式,持续发力、久久为功,助力市委市政府决策部署落地生根,为平湖经济社会发展贡献更多的政协智慧和力量。

