

YAOWEN

本周又遇冷空气

■记者 杨昊玥

本报讯 前几日,不仅秋高气爽、阳光明媚,还有额外的惊喜——平湖的桂花开了!金黄的小花散发出阵阵沁人的香味,连路过的风都沾上了朦胧的香气。

昨天起,受北方一股冷空气影响,我市北风逐渐加大至5级阵风6至7级,沿海6级阵风7至8级,局部伴有短时小雨,雨势微弱。不过这股冷空气有些后劲不足,后续带来的降温比较有限,18日最冷,最低气温又降至10℃上下,最高气温也回落至20℃以内。不过周后期气温很快又会回升,总体以晴到多云天气为主。第二波冷空气将会在本周末前后影响我市,不过实力也并不出众。总体来讲,本周气温震荡并不显著,但由于几乎没有雨水光顾,秋燥会越来越明显。市气象局温馨提醒广大市民朋友,10月中旬晴多雨少,空气湿度偏低,气象火险等级较高,需注意用火用电安全。18日至20日早晨气温较低,请市民朋友们注意天气变化对人体健康带来的不利影响。

我市一案例入选 嘉兴共富优秀案例

■记者 杨昊玥

本报讯 近日,《平湖市培育基层特色专科,提升基层中医药服务能力》入选2022年度首批嘉兴市卫生健康系统共同富裕优秀案例。

近年来,我市致力于基层特色专科建设,不断提升基层中医药服务能力,医护人员和群众就医满意度不断攀升,基本实现了“首诊在基层”“患者少跑路”和中医药服务能力提升的改革目标。

我市大力推进基层特色专科建设,先后出台《平湖市医学重点学科、特色专科建设实施方案》《关于加强卫生人才队伍建设若干意见》等文件,形成了基层医疗机构“中西并重、抱团发展、各有特色”的良好局面,实现全市9家基层医疗机构中医馆规范化建设全覆盖。全市6家镇卫生院均已创建“甲等卫生院”“群众满意乡镇卫生院”。并持续深化县域医共体建设,中医医共体牵头单位派出管理团队和技术团队到成员单位开展专家门诊、查房和手术指导,使市级优质医疗资源、医疗技术向基层延伸。

同时,我市积极鼓励各镇街道医疗机构结合自身实际,制订本单位特色科室建设实施方案,充分考虑卫技人员结构特点、价值理念以及现有优势科室等情况,积极培育扶持1至2个优质专科品牌科室作为医院文化塑造。经过重点培育和扶持,目前全市共有嘉兴市级基层特色专科4个,其中中医类2个;平湖市级基层特色专科6个,其中中医类5个。

基层医疗机构在选择确定1至2个中医科室作为重点培育扶持特色专科后,选聘医护人员担任科室领头人,充分带动科室整体发展。在此基础上,积极引进、培养并留住有创新意识的专业后备人才,加强团队凝聚力建设。积极实施“青年医生导师制”,秉承师生自愿、双向选择的原则,鼓励高职称医护人员带教青年医护人员。并选派基层优秀中青年医生赴上级医院进修学习,使中医药人才梯队结构不断优化。

拍卖公告

一、嘉兴嘉诚拍卖定于2022年10月28日上午9:30在平湖市钟埭街道福善公路钟埭村段88号(九曲港花苑门口西侧)钟埭村二楼会议室拍卖:

平湖市钟埭村、永丰村综合用房底层西起第2间至第37间共23套房屋3年租赁权,起拍价3万元/年至15万元/年不等,竞买保证金3万元至15万元不等。

拍品不得经营洗车、网吧、游戏机室等有噪音、有污染、影响市容市貌、影响周边环境的项目。

二、预展、报名:2022年10月26日至10月27日在平湖市钟埭街道福善公路钟埭村段88号(九曲港花苑门口西侧)钟埭村二楼会议室。

三、凡有意竞拍者,请携带相关证明(个人凭身身份证;法人须同时携带营业执照复印件、法定代表人身份证、授权委托书及公章)到报名地点办理竞买手续并交纳竞买保证金(不计息)。

银行账号:嘉兴市嘉诚拍卖有限公司、农业银行浙江长三角一体化示范区魏塘支行、19331101040000305。

四、垂询电话:0573-84031681 85022518

公司主页:www.zjqc.com.cn

微信公众号:嘉兴嘉诚拍卖

嘉兴市嘉诚拍卖有限公司

2022年10月18日

遗失声明

●任利遗失房屋坐落于乍浦玫瑰苑8幢1单元402室的契证,原契证编号:3304012016033367,声明作废。

物业服务的“最强大脑”

“智慧红巢”赋能物管步入数字时代

■记者 居丹荔

【应用名称】智慧红巢

【场景扫描】一场迭代升级的变革,成就了物业精细化管理的智慧“大脑”。早在2016年,我市就建成住宅物业专项维修资金、保修金的“两金”管理系统、物业行业基础数据与监管系统,到2021年率先形成多部门跨系统多业务协同应用“智慧红巢”,把数字化、一体化、现代化贯穿行业监管服务的全过程、各方面,初步建成物业服务行业基础数据城市大脑,实现“后台数据一体化集成、指挥监管一舱式融合、三大场景一站式运用”的监管服务应用全新模式。

【硬核成果】“智慧红巢”把群众需求分析作为数字化改革的原点,围绕满足重大需求谋划多跨场景、找准改革突破口,实现开发应用与推进改革的一体融合。

“智慧红巢”应用事无巨细,事关百姓。小区乱停车、楼道乱堆放、广告随意张贴等一系列的问题,都可以通过上传“智慧红巢”寻求处理;如何缴纳物业费、

行业政策法规有哪些等一系列疑惑,都可以通过“智慧红巢”清晰了解到;“物业还能这么做”“物业服务很给力”等一系列意见建议也都可以通过“智慧红巢”点赞鼓励,提出建议。

“智慧红巢”小程序“随手拍”模块近日收到居民反映:市区花园小区东面马路窨井盖破损。信息一发送就实时推送到了小区物业项目经理的手机上,项目经理立刻前往查看情况并请专业的人员进行整治,几小时后,破损的窨井盖完成更换,项目经理在“意见反馈”一栏通过“文字+图片”的形式反馈办理结果。

数字化带来高效率。如今,这样的办事速度在平湖的各个小区已经很多见。“智慧红巢”自运行以来,打通了政府、企业、群众三方的沟通障碍,权责清晰,智能管理,为共建美好家园搭建了人人参与的共治共享平台。做到了及时高效地解决问题,将纠纷解决在诉前,让百姓的问题不再是问题,而是参与小区治理的内在动力。

“推动物业数字化运用,是提升人民群众幸福感、获得感重

要的一环。”市物业管理服务中心主任钟国跃说,物业虽小,却连着千家万户,更关乎百姓民生,“智慧红巢”的开发运用让物业与居民更加紧密相连。除了“随手拍”的实时反馈功能,“智慧红巢”的维修资金板块,业主通过绑定房屋后,可查询房屋维修资金缴纳明细;“电子”投票板块,可实现业主大会线上表决,节省大量的人力物力,同时更具公开性、公正性;电子图纸、供排水的推送,让企业第一时间了解房屋结构、供排水管道走向,在装修管理、处置管道堵塞时不再走弯路。

今年,“智慧红巢”3.0版本升级发布,功能更全面、页面更美观。“今年我们的系统有了新升级,在居民参与物业管理的功能上有了完善,让物业管理更好地落地在小区。”钟国跃说,除了原先就有的“随手拍”“红色议事厅”等功能,此次还新增了“红色物业献一计”“面对面”等新功能,将物业管理从社区、物业提供服务转变为居民主动地参与互动,从而更好地集思广益,提升物业服务水平,打造居民满意的物业服务。

数字化改革带来的便利,生活在平湖的居民最有发言权。新系统更加注重“红巢资讯”建设,居民想了解的物业服务最新政策、相关政策法规、物业行业动态、相关信息通知,都可以通过小程序直接看到。如今只要拨动手指,点点手机屏幕,就能了解自己小区的各项资讯,报名参加社区活动;不用跑路,就能在线上咨询并办理多项民生事务,获得各类社区服务;足不出户,就能为小区建设出谋划策。“我们还上线了积分商城功能,居民积极参与物业服务,就可以赢取积分,兑换生活物品,激发居民主动性,真正让居民成为小区物业管理的主角。”钟国跃说。

数字化具有无穷潜力、无限可能。为适配“未来社区”建设,我市还将试点打造红色物业“数智小区”,以数字化为基础,打造数字化、智慧化、专业化小区服务场景,通过数智小区建设夯实小区治理服务能力基础,推动小

区治理服务能力提档升级,助推我市基层治理体系和基层治理能力现代化。

【点评】“智慧红巢”是深化党建引领基层治理的重要举措,在数字化、智慧化的时代热潮下,各行各业都在顺应市场发展,物业管理行业也一样,正快速进入数字化时代。平湖“智慧红巢”模式,为物业行业数字化进程突出一体化、全方位的制度重塑和数字赋能提供支撑,将社会基层治理、服务群众、服务企业等事项集成搭建三大运用场景,全力助推社会基层治理模式的数字化变革,可谓“一举多得”;对业主而言,“智慧红巢”能够有效提升物业的服务力,改善社区常年存在的问题,提高生活品质;对物业企业而言,更是一次战略焕新、突围“破圈”的最佳时机,通过数字化引领,实现可持续发展;而对基层治理而言,党建统领下的小区物业管理,更具现代智慧和管理能力。

寻找数字化改革领跑者



芭蕉上市

昨天,在林埭镇顾家生态农场内,今年首次批量种植的芭蕉开始陆续上市采摘。经过小批试种、精细管理,终于迎来热带水果顺利结果,预计采摘可以持续到11月中旬。

■摄影 王 强 纪亚千

一粒米绘就“米香”振兴好“丰”景

■记 者 金睿敏

通讯员 倪 颖 夏晓蕾

本报讯 日前,走进广陈镇万亩水稻集成创新全产业链项目建设现场,只见运输车辆正在来回穿梭,黄色的塔吊正有条不紊地调运建筑材料,头戴安全帽的班组工人也正紧锣密鼓地工作……一眼望去,到处是一片繁忙景象。

工期按下“快捷键”,“水稻+”贯通全产业链。据了解,广陈镇龙兴村水稻种植由来已久,但以往水稻收获后都是直接出售,利润低、储存困难,如何扭转

所处的劣势?广陈镇用实际行动给予了答案,自去年6月起,广陈镇依托专业公司,积极打造“金平湖”稻米产业深度融合集成创新“五化”基地建设项目、智慧农机服务中心建设项目、新农人技能提升服务中心、农业废弃物资源化综合利用中心、星光农业粮食烘干与仓储中心等多个子项目,不断推动粮食产业数字化转型。“所有子项目占地面积约30亩,我们将它们全部集中在一起,贯通了一条从水稻种植、生产、收购到加工的全产业链,实现了从‘卖稻谷’到‘卖大米’的蜕变,进一步提升了产品的价值,同时也

为我们打造属于平湖本土的大米品牌奠定了坚实的基础,期望达成‘平湖人吃平湖米’的愿景。”广陈镇农业经济发展办副主任陆益军说。目前,项目主体结构即将结顶,钢结构厂房项目也正在建设中,项目完成率达70%,预计年底全部投入使用。

让“一粒米”“链”出一个大产业是广陈镇的创新之举,而在曹桥街道马厍村的水稻绿色种植示范区内,1100亩面积的稻田因为高科技的“加持”分外诱人,身处其中,可见金黄色的稻穗正随风摇曳,空气中也弥漫着阵阵稻谷的清香。“我们采用‘多菌种

微生物’种植技术,不仅可以实现秸秆还田、土壤改良、肥药双减的目标,同时还能带动优质稻生产。此外,我们还引进了10多个优质水稻品种进行种植,之后会经过筛选,选择一些品质优、产量高的优良品种作为主打进行种植,进一步提升粮食生产能力。”嘉兴唯农生物技术有限公司总经理陆永明说。

一粒米,大有文章。近年

来,我市多措并举、多方发力,朝着“水稻面积产量稳定、品种品质优良、产值效益提升”的目标阔步前进。目前,我市共有高标准农田面积32.02万亩,2021年,全市建成省级千亩水稻高产示范片6个,市镇两级百亩示范方9个。去年,我市粮食面积已达42.61万亩,产量18.87万吨,连续多年完成粮食生产任务,绘就了一幅“米香”振兴好“丰”景。



讲文明 树新风 公/益/广/告



文明用餐 使用公筷

平湖市传媒中心 宣