

搭载项目“引擎” 驱动力量速度

——平湖农业经济开发区“项目推进年”势如破竹

■记者 胡佳英 金睿敏 通讯员 钱雪平 倪 颖 摄影 王 强

核心提示:项目推进,一头连着产业发展、平台建设,一头连着民生福祉、百姓期待。今年是平湖农业经济开发区的“项目推进年”。作为工作的重中之重,平湖农开区全区上下合成一条心、拧成一股绳,优平台抓引进,优服务抓推进,形成了项目推进的破竹之势,前8个月,农开区项目推进完成投资增长幅度达到42.8%。



扩项目之容:奠定发展基石

走进广陈镇龙兴村,绿油油的水稻田田成方、路成框、渠成网,与远处的农房、劳作的农民,交织成一幅美丽清新的田园诗画。这里,是平湖人备用水源地广陈塘的流经区域,一块块水稻田承载着涵养水源地的重任;这里,是星光稻米全产业链集成创新项目的实施现场,一块块水稻田承载着农民增收又增收的梦想。

农田还是那块农田,种稻却不再是传统意义上的种稻。以往,水稻种植过程中,育苗、栽种、收割、加工、销售等各个环节往往相互分离、相互脱节,因为管理不规范、管控不统一,不仅造成水稻品质层次不齐,而且也造成一定的环境污染。

而星光稻米全产业链集成创新项目,谋划布局一个水稻“五化”集成创新示范核心基地,以及工厂化水稻育秧中心、粮食数字烘干恒温仓储中心、稻米数字加工中心等七个中心,即“一基地七中心”,改变水稻传统种植模式,构建从水稻育秧——水稻机械化种植——稻米数字化加工仓储——大米品牌销售以及农业生产服务的稻米全产业链。

随着星光稻米全产业链集成创新项目的实施,这里的农田被寄予更多的希望与期盼。“该项目,补齐了稻米智慧生产加工、仓储、品牌营销、社会化服务的短板,创新建立了‘龙头企业+基地+村集体+公司+农户’的农工贸利益联结模式,

还通过土地流转、量化分红等渠道增加了农户收入,是一个承载着农民共富梦的项目。”平湖农业经济开发区党工委書記、管委會主任,广陈镇党委书记沈杰如此评价该项目实施的意义。

实施广陈1万亩,力争辐射带动全市23万亩,星光稻米全产业链集成创新项目参加了农开区在6月举办的第一批重点项目集中开工仪式。截至目前,平湖农开区共举办了四批次的重点项目集中开工仪式,包括万亩水稻全产业链集成创新项目、长三角优质草莓种源研发中心项目等在内的10个农业产业项目正在加快推进中。

项目就是压舱石。抓好项目建设,

就为平湖农开区蝶变跃升增添了强大底气和后劲。抓项目,关键是抓招引。近年来,平湖农开区借力农洽会、西瓜灯文化节经济贸易洽谈会等市级招商推介会,不断强化宣传推介、加强项目招引。既要外界借力,又要自我发力。平湖农开区还聘请了招商顾问,通过以商引商的模式引入更多高质量项目,在此基础上,平湖农开区还投入使用了深圳、北京两个域外孵化器,其中深圳实行驻点招商,北京孵化器则实行第三方合作,具体由知名投资企业北航投资有限公司负责招商。据悉,通过北航投资有限公司推介,已成功招引博创联动数字无人化种植示范农场项目落户平湖农开区。

提项目之质:锚定发展方向

一个个农业项目相继落户,成就着平湖农开区的“今天”。位于山塘村的入口处,北边土地上已经“长”出了一个个高科技大棚,这里是长三角优质草莓种源研发中心项目现场,未来将“长”出优质草莓种苗。

长三角优质草莓种源研发中心项目,从第一次见面到6月8日正式签约,其间只面谈了5次,这是项目的“签约速度”;从6月8日签约,到6月9日正式开工,这是项目的“开工速度”;从开工到10月投产,这是项目的“建设”速度……一系列的速度归结为“农开速度”,而这背后离不开平湖农开区用心用情的“农小二”服务。

专业、勤奋、真心,这三个“关键词”是项目负责人尹淑萍对平湖农开区服务的

高度概括。早在签约之前,尹淑萍他们就与平湖农开区敲定了项目的设计方案,这才实现了“签约即开工”。项目启动建设后,平湖农开区等各级领导与尹淑萍他们建立了微信工作群,畅通了双方沟通的渠道,实现问题第一时间反映、第一时间解决。“刚来平湖农开区的时候,人生地不熟。我们反映了项目方人员在本地的住宿和临时办公问题,农开区的领导第一时间从中帮我们协调解决,最后落实了我们住宿和办公的场所。”尹淑萍说,像这样的问题经常在他们的微信群里交流、最终得到解决。正是因为一个个“拦路虎”被攻克下来,才保证了项目的顺利推进。目前,占地面积120亩的项目一期,预计10月能率先投产,重点研发优质草莓种源,

预计能年产400万株优质草莓种苗和带动1.2亿株草莓苗生产。

让投资者暖心,也增长着投资者的信心。就拿尹淑萍来说,通过一年多时间与平湖农开区各级领导的相处,让他们对平湖农开区的未来发展充满信心,所以项目二期他们打算增加投资,从草莓智能设备研发,到草莓乐园建立,再到农业大数据中心,建立一二三产融合的草莓产业链。未来,这里将形成一个以草莓为主题的新型农业基地。

尹淑萍对平湖农开区服务的概括,字短情长,这也是一个个投资者对平湖农开区投资环境的最真实心声。以长三角优质草莓种源研发中心这一项目之推进,观平湖农开区全域项目之推

进,“农开速度”一次次地震撼着我们。“为了确保项目顺利推进,我们实行项目全流程管理,确保项目管理有方、推进有力。”平湖农业经济开发区党工委副书记、管委会常务副主任许建军说,围绕项目全流程管理,他们建立了已签约待落地、已落地待开工、已开工抓进度“三张项目清单”,其中已签约待落地项目,主要是开展选址、方案评审等项目前期工作;已落地待开工项目,主要是开展公司注册、班子组建等工作;已开工抓进度项目,主要是快马加鞭提速项目推进。截至8月底,已有10个项目新开工建设,23个在建项目正在紧锣密鼓地推进之中,涵盖农业生产、民生领域、平台建设等方方面面。

增项目之速:彰显奋进态势

初秋微凉,沿着平朱公路一路飞驰,荷兰福纳瑞园艺中国种源研发中心就出现在公路的东侧。目前研发中心仍处于建设阶段,建筑工地上机器声轰鸣,数台打桩机、挖掘机正不停地运转着。自8月20日,荷兰福纳瑞项目作为农开区2021年第三批重点项目开工以来,这繁忙的施工景象便延续到了现在。

据悉,荷兰福纳瑞项目是荷兰福纳瑞园艺在中国投资建设的首个园艺种业项目,计划总投资1.2亿元,以先进组培技术和蝴蝶兰最新品种为核心,建设面积15000平方米的荷兰组培温室。

作为全球在蝴蝶兰领域种源研发的知名企业之一,能落户平湖农开区,是一次机遇也是一次挑战。所谓万事开头难,在荷兰福纳瑞项目建设方案设计之初,就曾遇到过语言沟通障碍、两地方案设计标准不一等诸多现实困难。“虽说主体大棚是由政府代建以租赁的方式租给我们,但毕竟涉及到两个国家,不管是图纸还是测绘要求都存在差异,一开始项目的推进过程较为艰难。”荷兰福纳瑞农业(浙江)有限公司总经理吴怡说,于是农开区、荷兰项目方以及本土施工方不断讨论打磨,多次易稿,召开了数十场视频

会议,最终设计方案敲定落地。

图纸确定后,将“效果图”变成“实景图”依然是漫漫长路。“图纸能反映出来的问题都是片面的,真正的问题都在实操过程中,因此整个工程的交流尤为重要。”吴怡说。“墙体材料方面,我们项目方想要再商量下……”“因地势较低,排涝工程我们也希望再作改善……”8月底,和往常一样,三方又开始了一场远洋视频会议,这次的讨论重点从图纸设计转化成了施工建设,相距千里却实现了项目对接的“零距离”。问起一共开了多少个协商会议,吴怡笑着说:“记不清了,任何环节碰到

任何问题就会立刻召开会议,一个月就有好几次呢。”

前期工作扎实,要素保障充分,每一环节都做到尽善尽美,是农开区对重大项目的匠心和初心。“从去年9月4日签订意向协议书到今年6月1日之前,我们团队都身处荷兰,从未到过农开区,但大到公司注册、项目设计,小到我们团队入驻后的办公场所,所有的一切都是农开区代跑代办。”说起农开区“一条龙”的高效服务,吴怡颇有感触,“在政府的帮助下,我们项目预计明年4月底就能正式‘拎包入住’,实现投产。”自此,一批又一批的



采访札记

发力项目推进 助力蝶变跃升

■胡佳英

过去三年,平湖农开区把握乡村振兴、长三角一体化两大国家战略叠加的机遇,追梦奔跑、乘风破浪,实现了“一年初见成效、两年精彩纷呈、三年刮目相看”的目标,在全市形成了新型农业主平台的稳固地位。2021年是“十四五”开局之年,也是平湖农开区新三年勇开新局之年。虽然迈入新三年,但平湖农开区仍将“十四五”时期定为打基础的五年。基础实,发展才能快。平湖农开区这样的定位,是平湖农开区谋可持续发展、高质量发展的固本之举、长远之策。

打基础,项目是关键。项目是扩投资、稳增长、调结构、促转型的核心动能。今天的项目,就是明天的收获、未来的希望。今年,平湖农开区提出了项目推进年、双招双引年、平台建设年“三年行动”,其中项目推进是双招双引的落地实施,是平台建设的重要抓手,在整个区镇建设过程中起着至关重要的作用。截至目前,平湖农开区已举办四批次、共计10个农业项目的集中开工仪式。项目开工,启动的是项目,播洒的是希望;这些项目或事关一二三产融合发展,或事关农业平台配套设施建设,将为平湖农开区新三年发展注入更强劲的动力。一次次的项目开工,更彰显着平湖农开区“抓项目就是抓发展”的决心,昭示着平湖农开区“大抓项目、抓大项目”的信心。

抓项目,服务是保障。项目推进的过程,不会一帆风顺,总会碰到大大小小的问题。为了保障项目推进,平湖农开区创建了周例会、晨会、现场会“三会制度”,建立了已签约待落地、已落地待开工、已开工抓进度“三张项目清单”,以完善的工作机制、全面的服务保障,形成了项目推进的破竹之势。今年1月至8月,平湖农开区项目推进完成投资同比增长42.8%,这样的增长幅度正是在平湖农开区有力有序推进项目的最直观表现。眼下,平湖农开区共有23个项目纳入全流程管理,涵盖区镇建设的方方面面。接下来,平湖农开区要继续发扬区镇领导领衔担任项目责任领导、科室领导领衔担任项目责任人的“钉钉子”精神,围绕“早建成、早投产”的目标,坚持金牌“农小二”优良作风,主动服务、靠前服务,为项目推进保驾护航。

时间的车轮转过三年,平湖农开区收获了“全省首家”农业经济开发区的荣光。站在从“全省首家”迈向“全省最佳”的新起点上,平湖农开区要继续借好乡村振兴、长三角一体化两大国家战略的优势,进一步借好浙江省建设共同富裕示范区、虹桥国际开放枢纽南向拓展两大战略的优势,集聚优质项目、加快项目推进、提升平台基础,把一二三产融合、产城融合的文章做精做特、做优做强,实现可持续发展、高质量发展,推动“农业经济开发区”向“农业经济技术开发区”蝶变跃升。