

筑巢引凤留人才

我市人才公寓租房新政7月实施

■见习记者 林旭东

本报讯 近日,我市印发了《平湖市人才公寓租住管理办法(试行)》,对申请对象、申请条件、租金减免等作了进一步明确和完善,自7月1日起实施。

据悉,新政整合了现行的三个管理办法,按照公寓面积大小,确定不同的人才申请条件。其中,小套公寓的申请对象原先为非公企业的本科以上人才、中级职称人才和事业单位、国有企业的硕士以上人才、副高以上职称人才,这次新增了在非公企业

工作的具有技师资格证或者技师学院大专以上学历的人才。“目前平湖技能人才的数量还不能满足我市发展的需要,希望能够用这个方法吸引更多的技能人才来平发展、留平发展。”市人社局就业管理处相关负责人说。

人才公寓租住期一般不超过三年,租金标准按照基准价进行减免,减免比例由原先的第一年60%、第二年50%、第三年40%,调整为每年减免50%。

另外,新政还建立了人才租房补贴机制,当大、中、小套公寓中任何一类公寓入住满员且申

请人数超过此类人才公寓总量的3%或满员一个月,即启动人才租房补贴机制。补贴标准分三档:博士研究生,或具有副高级以上专业技术职务任职资格的人才,给予每月不超过2000元的租房补贴;研究所,或具有高级技师职业资格、高级社会工作师职业资格的人才,给予每月不超过1200元的租房补贴;本科,或具有中级专业技术职业资格、技师职业资格的人才,给予每月不超过600元的租房补贴。

符合条件的人才可向所在单位提出申请,同意后,携带相

关材料到市人才交流服务中心办理申请手续,再到人才公寓办理入住手续即可。

人才公寓能为初入社会的年轻人提供住房保障,解决他们的后顾之忧。位于阳光嘉苑小区平湖市人才公寓二期,房间内按照一卧、一卫、一阳台设计,配备了基本的家具和电器,包括单人床、写字桌、衣柜、空调以及如厕和沐浴设施。另外,除了水电费自理外,网络费、物业费全部由人才公寓买单,做到在人才公寓即可“拎包入住”。

截至今年5月,人才公寓二期

的323套单人房,已入住293套,入住率为90%;70套中套房,入住率为22%;66套大套房,入住率为89%。而一期2幢136套单人房,目前入住率达45%左右。

目前,我市已建成人才公寓一二期共595套。预计到2021年底,我市人才公寓总量近2000套,分布将更加合理,设施也将更加完备。

权威解读
本栏目被评为嘉兴市十大精品栏目

扫码付费入群8元变800元? 网络诈骗新招数 微信支付需注意

■见习记者 金睿敏 通讯员 徐秀凤

本报讯 去年12月初,市公安局当湖派出所接处警大厅接到一起新型网络诈骗案件,受害人小余在刷微信朋友圈时被一张美女照片所“蛊惑”,扫码添加好友后,对方发来一个充斥着各类不雅视频的网页,受害人扫码支付8元的入群费即可入群,可谁知当受害人微信付款时8元变成800元,而这是我市接报的第三起同类型诈骗。

据悉,自从去年11月起,这类新型网络诈骗事件在全国兴起,截至今年5月,我市已有二三十起相关事件。“这就是典型的诈骗事件,微信根本就不存在‘付费入群’功能。这个案件采用的是广撒网的模式,金额小,涉及范围广,且团伙成员之间分工明确,层级分明,有一条完整的犯罪产业链。最上面的‘老板’通过微信招募代理,发放二维码及链接,代理通过更改微信的手机定位,使用‘附近的人’等方式寻找被害人。通常被害人认为这8元金额不大,在猎奇心理作祟下会点击支付。然而,到在付款界面8元就变成了800元。如若被害人不仔细审阅的话就会很容易被骗。”市公安局反诈中心民警告诉记者。

随着科技进步,罪犯只需拥有一台手机,“足不出户”便可在网络上进行诈骗,因此为警方侦查工作也带来了诸多不便。去年11月底,市公安局组织民警对此次诈骗案件展开专案调查。经过连日的资金流、信息流和人员流追查,民警确认这是一江西籍诈骗团伙作案。从去年12月开始,经过近4个月的深挖线索、层层追查,市公安局民警先后辗转宁夏、江西、云南、上海等地,最终将这个团伙中的几名主犯捉拿归案,同时也将为全国各地十几个小分队都提供平台的技术人员绳之以法,从根源上杜绝这一类犯罪案件的扩散。经审讯,涉案的11名犯罪嫌疑人从去年10月开始策划、招募,11月正式实施作案,在短短1个月的时间内,全国各地有近200名受害者,涉案金额达近30万元。目前,案件还在进一步侦办中。

市公安局反诈中心民警也提醒市民:网络交友需谨慎,不为诱惑违法纪,切忌轻易就扫码,守住本心和本金;购物选正规平台,不为小利而心动;私下交易莫轻信,多方核实才是真;支付前仔细核对,不随意掉陷阱,页面跳转要留意,被骗就拨110或者反诈热线85160110、96110。



炎炎夏日,气温不断攀升,但在曹桥街道九里亭村九园门自然村落,村民们有了纳凉休息的新去处。去年该村新建了凉亭、石桌等设施,并结合河道整治、绿化种植等综合提升,乡村环境变得更美了。

■摄影 王 强 倪春军

封道施工公告

因S202年王线(K5+000-K5+040)路面应急抢修,需对该路段东半幅机动车道进行封闭施工。具体为东西大道与S202年王线路口上海方向转平湖方向右转弯车道封闭,杭州方向转平湖方向左转弯车道封闭,S202年王线乍浦往平湖方向禁止直行。(公交车除外)

施工日期2020年6月14日至2020年7月5日。施工期间,请广大驾驶员提前选择出行路线,建议从金平湖大道(新07省道)、南环线、G525国道(乍兴公路)等绕行。

上述路段施工结束后,不另行通告。

平湖市公路运输管理与服务中心
港区公安分局交警大队
2020年6月12日

遗失声明

●张晓遗失平湖市第一人民医院的浙江省医疗住院收费票据1份,票据代码:31301,票据号码:ZY0006015,金额:4852.83元,声明作废。

●沈杏弟(身份证号:330422195303304511)遗失嘉兴港区农村房屋拆迁安置协议书1份,协议编号:020433029,声明作废。

●王其荣(身份证号:330422194009034819)遗失嘉兴港区农村房屋拆迁安置协议书1份,协议编号:020621009,声明作废。

●张加林(身份证号:330422196509194818)遗失嘉兴港区农村房屋拆迁安置协议书1份,协议编号:020504035,声明作废。

●平湖市新蓝天图文广告有限公司遗失财务专用章以及“刘芬”的法人章各一枚,声明作废。

●平湖市天蓝图文印刷部遗失财务专用章以及“刘芬”的法人章各一枚,声明作废。



毛豆丰收

近日,在广陈镇民主村,30多名村民正在田间采摘毛豆。今年毛豆种植期受疫情影响,种植面积略有减少。而当前上市时,在产量稳定的情况下,毛豆的上市价格较往年有所提升,收购价达到了每斤2.5元。

■摄影 王强 徐冰艳 钱雪平

乡村民宿“创意”引客

■记 者 吴振浩
通讯员 倪聪耕 夏圣凯

本报讯 近日,新仓镇三叉河村的“在水一方”乡村民宿里来了一批特殊的“游客”,这些客人正是前来考察的客户。装饰古朴典雅、庭院花草芬芳、门前水波荡漾……除了眼前美丽又独特的乡村风光,真正吸引他们目光的还有由民宿老板陈丽丽设计的农副产品和文创产品,其中既有来自丽水的菌菇,也有融合了三叉河本地文化特色的老碼頭榨菜。

“民宿老板卖土特产”创意的发展模式为陈丽丽争取到了不少客户。文创产品卖得好,民

宿生意自然也跟着红火,前来考察的客户,慢慢地也成了民宿的常客。“产品需要一定的文化来衬托、来扶持,比如我们的老碼頭榨菜,它就有故事,有传统文化在里面。现在国家也倡导美丽乡村,从民宿开始推广这些健康食品,我觉得这个理念创意很有前景。”毛嘉凤便是陈丽丽文创产品的经销商之一,刚退休的她偶然得知了招经销商的消息,便加入了其中。

别看现在陈丽丽的民宿生意红红火火,背后却有着不少的挑战和危机。2019年,因为朋友的一则推文,让陈丽丽了解到美丽的三叉河村,经过考察,绝佳的地理位置,让她心动

万分。很快她便下定决心,放弃原本在家乡丽水经营已久的民宿生意,来这里开辟新的天地。去年五月,“在水一方”顺利开张营业,作为新鲜事物,开业初期也曾收获一批客流。但与丽水相比,这里的旅游资源毕竟有限,再加上民宿规模较小,这样的热度并没有维持多久。客流量的减少,不仅影响了民宿生意的经营,作为副业发展的农副、文创产品销售也受到限制,传统的以主业带动副业发展模式在这里难以实现。

民宿市场规模庞大,但行业竞争异常激烈,无特色、同质化的项目难以脱颖而出,最终

沦为“路边摊”。要扭转当前困境,破除自身限制,唯一的办法就是转变发展思路。通过走访调查,陈丽丽发现,新仓的文化底蕴深厚,红色旅游元素尤为突出,一个“以副业带动主业,以产品带动旅游”的想法开始浮现在她的脑海。随后,陈丽丽联合三叉河村通过挖掘当地文化特色,共同设计开发了几款富有地方特色的文创产品,并通过举办活动,利用抖音主播带货等宣传方式,面向全国招揽经销商。在推广产品的同时,也将三叉

河村的旅游资源和文化特色,传播到全国各地,吸引更多客户来到三叉河。

记者手记:民宿发展需注重地域特色,挖掘本地文化,做出差异化和亮点,更需要周边消费的支撑和融合周围的旅游产品。在乡村振兴的背景下,实现乡村民宿健康、持续地发展,这不仅仅需要政府的支持、政策的推动,更重要的是民宿经营者要结合当地情况、自身优势,推陈出新,以变应变,用创新、创意时刻抓住消费者的目光。



困难残疾人家庭享受无障碍改造

■记 者 华婷婷
通讯员 王铨栋

本报讯 “真的太谢谢你们了,等装好后孩子洗漱方便多了。”近日,家住当湖街道的张阿姨对前来实地勘察的工作人员感谢道。上月底,市残联对全市130户困难残疾人家庭进行了实地勘察,定制“一户一策”改造方案,打造无障碍环境,张阿姨家便是其中之一。

张阿姨的女儿由于肢体残疾,并伴有高血压等并发症的原因,不能长时间行走或用力过

猛。在了解她家的需求后,工作人员计划将对他们家的卫生间淋浴房的挡水条高度调低,再在坐便器附近的墙上安装扶手,以便孩子在使用时可以借力。常年给孩子治病,张阿姨家的条件也比较困难,工作人员在实地勘察时还发现孩子房间的墙面也有些许脱落,打算利用这次改造提升一并帮忙解决了。

今年市残联启动省政府民生实事“困难残疾人家庭无障碍改造”项目以来,通过前期的排摸走访,了解残疾人家庭的需求,在实地了解和勘察后,为残

疾人家庭制订了“一户一策”改造方案。据了解,今年也是我市为困难残疾人家庭打造无障碍环境设计户数最多的一年。此次改造将在11月底之前全部完成,切实解决残疾人的居家不便。

“今年我们主要涉及的残疾人家庭大部分都是低保或者低保边缘户,以及家庭比较困难的残疾人家庭。”市残联康复科科长邱云高说,这些家庭经济条件比较差,家里的居住环境和设施无法满足残疾人的实际需求。此次为残疾人家庭打造无障碍环境,除

了针对残疾人个人的特殊性,如为视力残疾的残疾人家庭设置煤气泄漏报警发声装置,为有听力残疾人的家庭申请闪光门铃,为肢体残疾人的家庭申请扶手装置等,还为有需要的困难残疾人家庭进行居住环境的提升,如为他们申请立体橱柜、卫生间改造、净居亮居工程等项目。

残疾人困难家庭一直以来

都是社会关注的焦点,我市早在2012年就开始对困难残疾人家庭的无障碍设施改造,让残疾人的居住环境更加方便。除了在家庭内为残疾人打造更加完善的无障碍环境,我市残联近年来也在积极打造无障碍社区,在社区内为残疾人设置专用盲道、专用停车位等,帮助残疾人享受更加便利的生活。

民生共享 | 决胜全面小康 共享幸福生活

讲文明 树新风 公益/广/告

讲文明 树新风
绿色出行 低碳生活

争创全国文明城市

平湖市传媒中心 宣